



**Comune di Isernia**  
*Medaglia d'Oro*  
III° Settore Area Tecnica  
Piazza Michelangelo – 86170 ISERNIA

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI  
REALIZZAZIONE DI UNA PALESTRA IN ADIACENZA ALLA SEDE  
DEL PLESSO SCOLASTICO “VITTORIO TAGLIENTE”  
NEL QUARTIERE SAN LAZZARO.**

*Critério dell’offerta economicamente più vantaggiosa  
sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo*

## **BANDO DI GARA**

- 1. CUP:** J53B19000380009 - **CIG:** 88417044F5
- 2. STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Isernia – Piazza Marconi, 1 – 86170 ISERNIA
- 3. DETERMINAZIONE A CONTRARRE:** Determinazione dirigenziale dell’Area Tecnica n. 96 del 9.02.2021 e successiva n. 556 del 22.07.2021
- 4. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Ai sensi dell’art. 31 D.Lgs 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è l’Ing. Antonio Ricchiuti - Settore Tecnico – Tel. 0865471614  
Responsabile del procedimento di gara: geom. Lucia Carosella – Responsabile del 3<sup>^</sup> Servizio.
- 5. PROCEDURA DI GARA:** procedura telematica aperta ai sensi dell’art. 60 del D.lgs. n. 50.
- 6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati nei documenti di gara.
- 7. LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE, ED IMPORTO DEI LAVORI:**

**Luogo di esecuzione:** Via Aldo Moro - Isernia (IS).

**Descrizione:** il presente appalto ha per oggetto l’esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di: “Realizzazione di una palestra in adiacenza alla sede del plesso scolastico “Vittorio Tagliente” nel quartiere San Lazzaro.

## Importo dei lavori:

CATEGORIE E CLASSIFICHE DI OPERE							
Declaratoria	Categ.	Classifica	Importo (euro)	%	Indicazioni ai fini della gara		
					Prevalente o Scorporabile	Qualif. oblig.	Subappaltabile (si/no)
Edifici civili e industriali	OG1	II	505.984,06	75,59	Prevalente	SI	Si
							Max 40%
Impianti tecnologici	OG11	I	163.378,70	24,41	Scorporabile	SI	Si
							Max 30%
							(no avvalimento)
			669.362,76	100			

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad € **669.362,76** (euro seicento-sessanta-novemila-trecento-sessantadue/76) di cui € **10.702,77** (euro diecimila-settecento-due/77) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo a base di gara soggetto a ribasso è pari quindi ad € 658.659,99 (euro seicento-cinquantotto-mila-seicento-cinquantanove/99) al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice, l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 245.157,80 (euro duecentoquaranta-cinquemila-centocinquantasette/80).

**8. MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:** "a misura", ai sensi della normativa vigente.

**9. TERMINE ESECUZIONE:** L'appalto avrà durata massima di giorni 180 (cento-ottanta), con decorrenza dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori.

**10. DOCUMENTAZIONE:** la documentazione di gara (bando e disciplinare di gara, modulistica, progetto) è disponibile sulla piattaforma Portale Appalti raggiungibile al seguente indirizzo: <http://5.63.170.94:38080/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, nonché sul sito web istituzionale del Comune di Isernia: <http://comuneisernia.asitechspa.it/>, sezione "Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti".

### **11. SCHEMA TEMPORALE:**

Termine per la presentazione delle offerte: ore **12:00** del giorno **24 settembre 2021**

Prima seduta pubblica alle **9:30** del giorno **30 settembre 2021** c/o Comune di Isernia - Area Tecnica - Piazza Michelangelo snc - 86170 Isernia.

**12. CAUZIONE E GARANZIE:** Ai sensi dell'art. 1, comma 4 della Legge 120/2020 di conversione in legge del DL 76/2020 "Decreto semplificazioni", non è richiesta la garanzia provvisoria. All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice, che sarà svincolata ai sensi e secondo le modalità previste dal suddetto art. 103 del Codice.

**13. MODALITA' ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO:** L'appalto è finanziato con fondi Sport e Periferie DPCM 22.10.2018 per € 590.000,00 e con mutuo contratto con l'Istituto per il Credito Sportivo per € 260.000,00.

**14. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** Concorrenti di cui all'art. 45 D.Lgs. 50/2016, singoli o

riuniti o consorziati ai sensi degli artt. 47 e 48 del medesimo D.Lgs. 50/2016, ovvero da concorrenti che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, D.Lgs. 50/2016, nonché concorrenti con sede in Stati membri Unione Europea. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice (punto 5. del disciplinare di gara).

**15. REQUISITI GENERALI, SPECIALI, IDONEITA' PROFESSIONALE, ECONOMICA, FINANZIARIA E TECNICO PROFESSIONALE:** indicati nel disciplinare di gara.

**16. AVVALIMENTO** indicato nel disciplinare di gara.

**17. SUBAPPALTO** indicato nel disciplinare di gara.

**18. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:** La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico- organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema *AVCpass*, reso disponibile dall'ANAC con la delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii..

**19. TERMINE VALIDITA' OFFERTA:** 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

**20. ASSICURAZIONI:** Ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, l'appaltatore è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, a produrre una polizza assicurativa che tenga indenne l'amministrazione appaltante dai danni derivanti dal danneggiamento o dalla distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Tale assicurazione, per quanto concerne i rischi di esecuzione, deve essere stipulata per un massimale non inferiore all'importo del contratto di appalto. La polizza in parola deve altresì assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori. Le suddette polizze dovranno essere prodotte dall'impresa prima della stipulazione del contratto d'appalto e almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori.

**21. PUBBLICAZIONI:**

Il presente bando/disciplinare è pubblicato, ai sensi dell'art.72, del D. Lgs.50/2016, ed analogamente sarà pubblicato l'esito della gara:

- per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI);
- sul profilo del committente;
- sul sito internet della stazione appaltante nella sezione "Atti Amministrativi" – Portale Appalti;
- sul sito internet: [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it);
- sulla piattaforma ANAC;
- su n. 2 quotidiani

**22. MODULISTICA**

- Modello 1 - Domanda di partecipazione alla gara
- Modello 2 - Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)
- Modello 3 – Dichiarazioni integrative

Isernia, li 13 agosto 2021

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA  
Ing. Pietro Salomone

