



REGIONE MOLISE
COMUNE DI ISERNIA

Medaglia d'Oro



PROGETTO DEFINITIVO
RECUPERO FUNZIONALE E STRUTTURALE
DELL'ISTITUTO SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA
" SAN GIOVANNI BOSCO "
I° LOTTO FUNZIONALE



1. ELABORATI GENERALI TECNICO - AMMINISTRATIVI

1.5 Elenco prezzi unitari e Analisi Prezzi

Isernia, li Gennaio 2020 Rev_1

I Progettisti

Agapito PELLECCIA

ingegnere



Francesco DITURI
architetto



Antonio DI TANNA

architetto



Il R.U.P.
Antonio RICCHIUTI
ingegnere

ELENCO PREZZI

OGGETTO: PROGETTO DEFINITIVO RECUPERO FUNZIONALE E STRUTTURALE DELL'ISTITUTO SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "SAN GIOVANNI BOSCO" - I LOTTO FUNZIONALE

COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Isernia, 07/01/2020

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	<p style="text-align: center;"><u>AVVERTENZE GENERALI</u></p> <p>AVVERTENZE</p> <p>I prezzi sono stati desunti da:</p> <ul style="list-style-type: none"> - PREZZARIO REGIONALE DELLE OPERE EDILI DEL MOLISE - PREZZARIO 2014, DELIBERAZIONI ADOTTATE DALLA GIUNTA REGIONALE Seduta del 30-06-2014 n. 271 - PREZZARIO DELLE OPERE EDILI DEL MOLISE - EDIZIONE 2017, approvato con DELIBERA DGR N. 324 DEL 08-09-2017 <p>I prezzi riportati nei singoli capitoli sono ottenuti mediante analisi ricavate dalla composizione delle risorse elementari (mano d'opera e materiali), dei noli e dei semilavorati (malte e impasti di calcestruzzo) e comprendono l'uso di trabattelli o scale, fino a un'altezza del piano di lavoro pari a 3,00 m.</p> <p>Inoltre s'intendono incluse nei prezzi tutte quelle dotazioni che l'impresa specializzata nell'esecuzione dell'attività di lavoro deve necessariamente avere nella propria organizzazione di cantiere.</p> <p>Le voci relative alle opere compiute, comprendono, se non diversamente specificato, la fornitura e la posa in opera dell'articolo descritto e di eventuali accessori di montaggio necessari.</p> <p>Il costo della mano d'opera del settore edile è una media calcolata sulla base di rilevamenti effettuati presso le Associazioni di categoria delle province molisane.</p> <p>Il costo della mano d'opera degli impiantisti si riferisce sia al settore elettrico sia a quello meccanico.</p> <p>I costi dei materiali utilizzati in analisi sono una media rilevata dall'elaborazione dei listini forniti dalle maggiori case produttrici, distribuite su tutto il territorio regionale. Si fa presente che i prezzi di quei materiali (es. rame, acciaio, ecc) che possono subire forti oscillazioni, anche giornaliere, devono essere considerati come indicativi.</p> <p>I prezzi, quindi, s'intendono informativi e medi per forniture e lavori normali di una certa consistenza. In caso di lavorazioni particolari non comprese nel presente Prezzario è indispensabile effettuare nuove analisi prezzi così come stabilito dall' art. 32 del DPR 207/10.</p> <p>Nei prezzi esposti nei capitoli del prezzario non sono mai inclusi i costi della sicurezza relativi alle varie tipologie di lavoro in oggetto se non quelli che, da sempre, sono stati considerati come inclusi nelle spese generali.</p> <p>Nelle opere compiute sono evidenziate le incidenze percentuali dei componenti Mano d'opera (MO), Noli e trasporti (NO) e Materiali (MT); tali incidenze percentuali sono arrotondate, per eccesso o per difetto, all'unità.</p> <p>Per questo motivo componenti con incidenze inferiori allo 0,5%, seppure presenti in analisi, non vengono evidenziati.</p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 A01001d	Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici compresa la rimozione di arbusti e ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli automezzi ed il trasporto a rinterro o rilevato nell'ambito del cantiere fino ad una distanza massima di 1.500 m: in roccia compatta, senza uso di mine, con l'ausilio di mezzi di demolizione meccanica euro (trentasei/60)	mc	36,60
Nr. 2 A01002a	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggetto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili) euro (cinque/30)	mc	5,30
Nr. 3 A01010a	Rinterro compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente ed il costipamento prescritto: con materiale di risulta proveniente da scavo euro (sette/42)	mc	7,42
Nr. 4 A01015b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume euro (trentatre/09)	mc	33,09
Nr. 5 A04016c	Magrone di sottofondazione eseguito mediante getto di conglomerato cementizio preconfezionato a dosaggio con cemento 42.5 R, per operazioni di media-grande entità, eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, lo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura, con i seguenti dosaggi: 250 kg/mc euro (centonove/73)	mc	109,73
Nr. 6 A04023a	Conglomerato cementizio per opere in elevazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S4 (fluida), rapporto A/C = 0,60, gettato in opera, secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC1-XC2-XC3-XC4: C25/30 (Rck 30 N/mm ²) euro (centotrentasei/98)	mc	136,98
Nr. 7 A04039b	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per pareti rettilinee in elevazione euro (ventiquattro/01)	m ²	24,01
Nr. 8 A04044e	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelavato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; del tipo B450C prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., in barre: diametro 14 ÷ 30 mm euro (uno/31)	kg	1,31
Nr. 9 A04045a	Rete elettrosaldata a maglia quadra in acciaio di qualità B450C, prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., per armature di conglomerati cementizi, prelavata e pretagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc., dei seguenti diametri: diametro 5 mm euro (uno/39)	kg	1,39
Nr. 10 A05015a	Tramezzature di gesso in pannelli 50 x 65 cm, con superficie liscia, battente e controbattente, comprese tracce alle testate ed ammorsature, stuccatura dei giunti, tagli a misura ed ogni altro onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte: spessore 8 cm euro (trentadue/91)	m ²	32,91
Nr. 11 A08008	Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni di pura calce idraulica naturale NHL 3.5 conforme alla norma EN 459-1 ed inerti, ad alta traspirabilità ed igroscopicità, reazione al fuoco classe A1 applicato a mano su supporto in laterizio, in spessore di 2 cm, livellato e frattazzato euro (ventidue/10)	m ²	22,10
Nr. 12 A08017b	Intonaco civile costituito da primo strato di rinzafo dello spessore medio di 5 mm con malta preconfezionata a grana grossa naturale ad altissima porosità, igroscopicità e traspirabilità, costituita da pura calce idraulica naturale NHL 3.5, calce idraulica HL 5, pozzolana naturale micronizzata ed inerti di sabbia silicea e calcare dolomitico granulometria 0 ÷ 2,5 mm, successivo doppio strato di spessore totale di circa 15 mm con malta di pura calce idraulica NHL 3.5, pozzolana naturale micronizzata, inerti di sabbia silicea e calcare dolomitico di granulometria 0 ÷ 2,5 mm, rasatura finale con intonaco rasante di pura calce NHL 3.5, inerti di sabbia silicea o calcare dolomitico di granulometria 0,1 ÷ 1,4 mm, per uno spessore totale di 20 mm: applicato a spruzzo, compreso eventuale paraspigoli euro (ventisette/39)	m ²	27,39
Nr. 13 A13001	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mm ² (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm euro (ventiuno/01)	m ²	21,01
Nr. 14 A13010m	Pavimento di marmo in piastrelle disposte seguendone la venatura naturale, tagliate, calibrate, con bordi bisellati, superficie lucida, poste in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, con giunti connessi,		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	delle dimensioni di: 30 x 30 cm, spessore 1 cm: travertino euro (novanta/97)	mq	90,97
Nr. 15 A13026b	Pavimento di gres porcellanato in piastrelle di 1a scelta, superficie naturale antiscivolo, ottenute per pressatura, a massa unica omogenea, per pavimentazioni ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411 gruppo B Ia UGL (non smaltato), poste in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, con giunti connessi a cemento bianco, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: dimensioni 20 x 20 cm, spessore 8 mm: granigliato euro (trentasei/29)	mq	36,29
Nr. 16 A13044c	Pavimento di klinker ceramico non gelivo, con resistenza a compressione non inferiore a 25 N/mm ² , durezza superficiale non inferiore a 6 Mohs, dello spessore 8 ÷ 16 mm, posto in opera su letto di malta bastarda, compresa imboiaccatura dei giunti (circa 5 mm), tagli, sfridi e pulitura: superficie effetto cerato semilucido, vari colori: 24 x 24 cm euro (quarantaotto/46)	mq	48,46
Nr. 17 A14015b	Rivestimento di klinker ceramico ad alta resistenza, in piastrelle con profilo a coda di rondine, spessore 1 ÷ 1,4 cm, poste in opera con idoneo collante su intonaco rustico da pagarsi a parte, compresi la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato e la pulitura, esclusi pezzi speciali, dimensioni 12 x 24 cm, vari colori: superficie smaltata o vetrinata euro (settantadue/88)	mq	72,88
Nr. 18 A15003c	Copertine con gocciolatoio in lastre di pietra naturale dello spessore di 3 cm della lunghezza non maggiore di 1,50 m con la superficie a vista levigata e coste rifilate o semplicemente smussate poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature e grappe: travertino euro (ottanta/78)	mq	80,78
Nr. 19 A17010a	Tinteggiatura a tempera di superfici esclusa la preparazione delle stesse mediante rasatura e imprimitura: compenso per due mani a coprire euro (quattro/42)	mq	4,42
Nr. 20 A17013a	Tinteggiatura con idropittura per interni con proprietà anallergiche, a finitura opaca, altamente resistente al lavaggio, esente da solventi e sostanze organiche volatili, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo su intonaco preventivamente preparato, da valutarsi a parte: bianca euro (undici/59)	mq	11,59
Nr. 21 A17019b	Tinteggiatura con idropittura a base di resine silossaniche in dispersione acquosa a finitura opaca, per esterni, resistente alla luce, ad elevata permeabilità al vapore acqueo, applicata a pennello a due mani su supporto preparato: colorata euro (tredici/09)	mq	13,09
Nr. 22 A18016a	Profilati in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc. dati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine e opere murarie: cancellate fisse semplici euro (quattro/77)	kg	4,77
Nr. 23 A18059a	Serramenti in profilati di alluminio anodizzato a taglio termico dello spessore di 50 ÷ 55 mm (Uf = 2,3 W/mqK), posti in opera completi di vetrocamera 4/12/4 (Ug = 2,8 W/mqK), controtelaio metallico, guarnizioni in EPDM, cerniere e meccanismo di chiusura. Telai assemblati a mezzo di squadrette cianfrinate oppure incollate con colla speciale, a due componenti per alluminio: ad un battente: 70 x 130 cm euro (trecentodiciassette/37)	cad	317,37
Nr. 24 B01003c	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in pietrame euro (centotrentatre/75)	mc	133,75
Nr. 25 B01024	Spicconatura di rincoccatura sotto intonaco normale, di spessore medio pari a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone euro (dodici/07)	mq	12,07
Nr. 26 B01026a	Demolizione di pavimento di pietre naturali in lastre o quadrotti, gradini, soglie e simili, per uno spessore di 3 cm compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio: senza recupero di materiale euro (quindici/09)	mq	15,09
Nr. 27 B01028a	idem c.s. ...recupero di materiale euro (quindici/62)	mq	15,62
Nr. 28 B01039	Demolizione di sottofondo in malta cementizia euro (settantacinque/43)	mc	75,43
Nr. 29 B01063	Rimozione totale di manto di copertura a tetto comprendente tegole marsigliesi o coppi e canali e piccola orditura in legno compreso smontaggio di converse, canali di gronda, cernita del materiale riutilizzabile, pulitura ed avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso euro (quindici/41)	mq	15,41
Nr. 30 B01065a	Smontaggio della grossa armatura in legno di tetto, compresi ferramenta, smuratura delle strutture stesse, cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso: per strutture semplici quali arcarecci, travi,		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	ecc. euro (centoventisei/40)	mc	126,40
Nr. 31 B01068	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresa la rimozione di grappe e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico ed escluso il solo calo in basso euro (sette/54)	m	7,54
Nr. 32 B01084	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (diciannove/08)	mq	19,08
Nr. 33 B01087	Smontaggio di portone interno o esterno in legno oltre 3,00 mq, calcolato sulla superficie compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (trentaotto/15)	mq	38,15
Nr. 34 B01088	Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (ventidue/26)	mq	22,26
Nr. 35 B01119	Trasporto a discarica controllata di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica euro (quarantasette/55)	mc	47,55
Nr. 36 C02205b	Quadro da parete e da incasso con portello trasparente, equipaggiato con guida DIN 35: Armadio da pavimento in poliestere rinforzato con fibra di vetro con portello cieco incernierato completo di serratura a chiave e zoccolo inferiore, grado di protezione IP 65, isolamento in classe II, inclusi pannelli frontali e accessori di fissaggio per apparecchiature scatolate o modulari, delle seguenti dimensioni (h x l x p): 1800 x 800 x 400 mm euro (tremilatrecentonovantanove/15)	cad	3'399,15
Nr. 37 C05004c	Bandella in acciaio zincato a caldo, in accordo con le norme CEI 7-6 posata: su passerella, tubazione o cunicolo: sezione 40 x 3 mm euro (venti/55)	m	20,55
Nr. 38 C05008	Piastra equipotenziale per bandella e conduttori tondi per interconnessori tra diversi sistemi, a 6 attacchi euro (settantauno/56)	cad	71,56
Nr. 39 C05010a	Dispersore in acciaio ramato del tipo prolungabile, lunghezza 1,5 m, spessore rame 100 µ, completo di morsetto di allaccio, puntale, e testa di battuta alloggiato in pozzetto di materiale plastico delle dimensioni esterne di 400 x 400 x 400 mm, comprensivo dello scavo e del rinterro per la posa di quest'ultimo: diametro 18 mm euro (novanta/76)	cad	90,76
Nr. 40 D01001b	Tubo senza saldatura in acciaio zincato a norma UNI EN 10225, serie media, filettato e con manicotto, lavorato e posto in opera (sino ad un'altezza di 3,00 m dal piano di lavoro) tagliato a misura, comprese eventuali cravatte a muro, verniciatura, saldatura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi gli scavi, rinterri, tracce e raccorderia: diametro convenzionale 1/2", spessore 2,6 mm, peso 1,26 kg/m euro (otto/96)	kg	8,96
Nr. 41 D01009a	Tubo in polipropilene PP-R prodotto per estrusione con strato intermedio fibrorinforzato per trasporto di acqua sanitaria calda e fredda, rispondente al D.M. 174/04, SDR 7,4, indice di dilatazione lineare $\alpha = 0,035 \text{ mm/mK}$, colore verde con linee verde scuro, in opera comprese saldature dei giunti per polifusione e pezzi speciali, delle seguenti dimensioni: diametro 20 x 2,8 mm euro (nove/15)	m	9,15
Nr. 42 D01009d	idem c.s. ...dimensioni: diametro 40 x 5,5 mm euro (quindici/03)	m	15,03
Nr. 43 D01009f	idem c.s. ...dimensioni: diametro 63 x 8,6 mm euro (ventisette/22)	m	27,22
Nr. 44 D01036	Rete generale di distribuzione acqua calda/fredda per un bagno standard realizzata all'interno del suddetto ambiente, con tubazioni in polibutilene 4137 (diametro 15 mm) sfilabile posta entro guaina in pvc, giunzioni realizzate mediante raccordi in plastica a stringere, con esclusione delle tubazioni delle colonne di scarico ed adduzione idrica, della posa dei sanitari e rubinetteria e dell'assistenza muraria euro (cinquecentotredici/76)	cad	513,76
Nr. 45 D01037	Rete di scarico realizzata all'interno di un bagno standard, con tubazioni in pvc tipo 302 a norma UNI EN 1329, con giunzioni incollate passante a terra e/o a parete secondo il tragitto più breve sino a raggiungere i sanitari, con esclusione della colonna di scarico, del bocchettone di raccordo, del sifoname e dell'assistenza muraria euro (trentenosessantasette/08)	cad	367,08
Nr. 46 D01042a	Colonna di scarico fonoassorbente, reazione al fuoco classe M1, realizzata con tubazioni e raccordi in materiale termoplastico, diametro 110 mm, spessore 5 mm, completa di ventilazione primaria e secondaria (diametro 75 mm), ancorati alle parti mediante collarini a stop del tipo pesante, escluso le opere murarie, il pozzetto di raccolta liquami, l'allaccio in fogna e le opere provvisorie, possibilità di convogliare liquidi sino ad una temperatura massima di 90 °C: costo per colonna di n. 10 appartamenti		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	euro (duemilasettantacinque/80)	cad	2'075,80
Nr. 47 D01045a	Vaso igienico a sifone incorporato in porcellana vetrificata bianca (vetrochina) dato in opera, allettato con cemento bianco e fissato con viti e borchie, collegato alla rete di scarico, comprese guarnizioni, anelli in gomma, collarini metallici, con esclusione delle opere murarie: per adulti completo di sedile in plastica euro (duecentosessanta/50)	cad	260,50
Nr. 48 D01045b	idem c.s. ...murarie: per bambini euro (duecentoquarantanove/88)	cad	249,88
Nr. 49 D01056a	Lavabo in porcellana vetrificata (vetrochina), su due mensole in ghisa smaltate dato in opera, collegato allo scarico e alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda, completo di gruppo due rubinetti con maniglie del tipo normale, con scarico automatico da 1"1/4, sifone cromato regolabile da 1", tubi di prolungamento a parete con rosone, il tutto in ottone cromato del tipo pesante compresi morsetti, bulloni, viti cromate, con esclusione delle opere murarie: delle dimensioni di circa 70 x 55 cm euro (trecentosettantacinque/59)	cad	375,59
Nr. 50 D01059	Bidet in porcellana vetrificata (vetrochina) monoforo delle dimensioni di circa 58 x 36 cm, dato in opera collegato allo scarico ed alle tubazioni di adduzione d'acqua calda e fredda, completo di gruppo miscelatore monocomando con erogazione acqua dalla doccetta orientabile, completa di scarico da 1"1/4 due rubinetti di regolaggio, comprese viti, tasselli, bulloni, con esclusione delle opere murarie euro (trecentodiciannove/49)	cad	319,49
Nr. 51 D01069a	Cassetta di scarico a zaino in acciaio inox AISI 304 con meccanismo di scarico, dimensioni 400 x 110 x 330 mm: finitura satinata euro (trecentoquarantacinque/83)	cad	345,83
Nr. 52 D01077b	Vaso igienico (WC/bidet) in ceramica con sifone incorporato, catino allungato, sedile rimovibile in plastica antiscivolo, apertura anteriore, completo di cassetta, batteria e comando di scarico di tipo agevolato, in opera con esclusione delle opere murarie: installato a parete euro (settecentocinquantaquattro/03)	cad	754,03
Nr. 53 D01078b	Piatto doccia accessibile, a filo pavimento, in metacrilato con finiture antisdrucchiolo in rilievo, completo di piletta con griglia un acciaio inox e sifone ultrapiatto, in opera con esclusione delle opere murarie: dimensioni 80 x 80 cm, griglia diametro 70 mm euro (trecentoottantaotto/58)	cad	388,58
Nr. 54 D05008a	Ascensore idraulico (oleoelettrico) di tipo automatico fornito in opera con le seguenti caratteristiche: corsa utile 18 m; cabina in ferro rivestita in laminato plastico con pavimento in gomma o linoleum, munita di porta a due partite scorrevoli automatiche azionate da operatore elettrico, sorretta da una struttura in ferro, con caratteristiche rispondenti alla legge 13/89 se su immobili costruiti successivamente alla data stessa legge; macchinario sistemato nel piano scantinato o in locale vicino a vano corsa. Impianto dato in opera perfettamente funzionante e rispondente alla norma EN 81.2, compresa l'assistenza al collaudo e quella relativa alla predisposizione della comunicazione di messa in funzione al comune di appartenenza, escluse le opere murarie attinenti al montaggio e la linea telefonica: portata fino a 480 kg: fino a 4 fermate euro (ventisette milasettecentotredici/74)	cad	27'713,74
Nr. 55 E02003	Sottofondo eseguito per letto di posa di tubazioni, costituito da uno strato di 15 cm di sabbia di cava lavata, in opera compreso ogni onere per trasporto, stesura e regolarizzazione del fondo dello scavo mediante mezzi meccanici ed eventuale rinfianco attorno alle tubazioni; per mc di sabbia euro (ventiquattro/31)	mc	24,31
Nr. 56 E02073b	Pozzetto di raccordo, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, ecc. incluso scavo, rinfianco con calcestruzzo e rinterro: pedonali, diaframmati: 60 x 60 x 60 cm, peso 198 kg euro (centoquarantanove/99)	cad	149,99
Nr. 57 E02087d	Chiusino di ispezione in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563 per parcheggi, bordo strada e zone pedonali, con resistenza a rottura superiore a 250 kN conforme classe C 250 della norma UNI EN 124, certificato ISO 9001, a tenuta idraulica, costituito da telaio quadrato dotato di fori e asole di fissaggio e coperchio con superficie antisdrucchiolo munito di fori ciechi con barretta per l'apertura, rivestito con vernice protettiva, marcatura riportante la classe di resistenza, la norma di riferimento, l'identificazione del produttore ed il marchio di qualità rilasciato da ente di certificazione indipendente. Montato in opera compreso ogni onere e magistero su preesistente pozzetto: telaio di lato non inferiore a 700 mm, altezza non inferiore a 50 mm con supporti in neoprene negli angoli antirumore ed antibasculamento, coperchio quadrato, luce netta 600 x 600 mm, peso totale 52 kg circa euro (duecentotrentauno/65)	cad	231,65
Nr. 58 NO017	IMPIANTO RISCALDAMENTO: Adeguamento impianto di riscaldamento, compreso di tutto il materiale, pezzi speciali, rimontaggio dei corpi scaldanti esistenti revisionati, e installazione ove necessario di nuovi corpi scaldanti, nel rispetto della normativa vigente, il tutto certificato, idoneo e rispondente a quanto previsto da progetto, con successive certificazioni previste dalla normativa vigente, incluse valvole, collettori, opere murarie, rifiniture e quanto altro occorra per dare l'opera finita, funzionale, a perfetta regola d'arte, sostituzione generatore con idoneo generatore di pari potenza termica ed efficientamento energetico. euro (centodiecimiladuecento/00)	cad	110'200,00
Nr. 59 NP001	Fornitura e posa in opera di porta REI 120, comprensiva di magneti e di ogni altro componente volto al rispetto della perfetta regola dell'arte euro (millesettecento/00)	cad	1'700,00
Nr. 60 NP002	RINFORZO CAM MURATURE ESISTENTI - Maglia 80x80, nastro doppio Rafforzamento diffuso delle pareti in muratura mediante realizzazione di cuciture metalliche pre-sollecitate realizzate con nastri in		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	acciaio inossidabile (UNI-EN 10088-4) di spessore = 0.8 mm, larghezza = 19 mm. Saranno utilizzati nastri con resistenza a snervamento e a rottura rispettivamente superiori a 350 e 650 Mpa. Le cuciture devono essere poste in opera secondo un reticolo continuo, in configurazione standard con forature trasversali al paramento murario in numero di 0.5 fori per m2 di parete, del diametro non superiore a f35. Ogni singola maglia è chiusa su sè stessa e può essere costituita da uno o più nastri sovrapposti. La chiusura delle singole maglie deve essere effettuata per mezzo di apposita macchina in grado di imprimere al nastro una pretensione calibrata pari almeno al 30% della resistenza a rottura del nastro con giunzione. La forza a rottura della giunzione deve essere superiore al 70% della forza del nastro non giuntato calcolata con riferimento ai valori a rottura minimi sopra dichiarati. Alle estremità di ogni foro, deve essere posizionata, a diretto contatto con il paramento murario, un'apposita piastra imbutita ripartitrice in acciaio inossidabile, allettata con malta ad alta resistenza, di dimensioni minime 125*125 mm e spessore di 4 mm. In corrispondenza degli spigoli devono essere posti in opera, a diretto contatto con il paramento murario, angolari ripartitori in acciaio inossidabile a spigoli smussati con raggio superiore ad 8 mm, allettati con malta ad alta resistenza, aventi ali di dimensioni minime 60*60 mm, spessore 4 mm ed altezza 125 mm. Nel caso in cui non sia necessaria la sostituzione dell'intonaco, per la posa delle maglie è consentita la realizzazione di semplici tracce, di profondità tale da scoprire la muratura. Chiusura di tutti i fori nelle murature confinanti con l'esterno del fabbricato ad entrambe le estremità con schiuma poliuretana, per una profondità minima di 10 cm. L'applicazione si intende valutata in considerazione del trattamento completo su entrambe le facce del paramento, e sulla superficie lorda della muratura (incluse le aperture). Nell'intersezione delle pareti e nelle angolate, i corpi di muro in comune vanno considerati per un numero di volte pari a quello delle pareti che concorrono all'intersezione. Sono escluse le lavorazioni di stonacatura, tracciamento nello spessore dell'intonaco, la successiva rintonacatura ed i ponteggi, sia interni che esterni per lavori a quote superiori a metri 2. Tutti i materiali utilizzati in cantiere saranno a norma CE e conformi al D.Lgs. 16/06/2017 n. 106. Al termine dell'intervento sarà rilasciata certificazione relativa alla buona esecuzione dei lavori e alla taratura dei macchinari utilizzati per la realizzazione a regola d'arte della lavorazione. Il tutto valutata a faccia bagnata della muratura. euro (novantacinque/00)	m2	95,00
Nr. 61 NP003	Oneri di conferimento a discarica autorizzata di materiale di risulta proveniente da demolizione, asciutto e privo di ulteriori scorie euro (uno/80)	ql.	1,80
Nr. 62 NP007	Realizzazione nuova copertura in struttura prefabbricata in legno lamellare, in Classe di resistenza GL24H, nel rispetto della normativa vigente, utilizzando legname appartenente alla prima classe di qualità prevista dalla normativa, incollato con prodotti a base di resine sintetiche ed impregnato. Compreso orditura secondaria, strato di legno da 2 cm, pannello isolante in lana di roccia sp. minimo 4cm, listelli di ancoraggio, telo impermeabilizzante tipo ecofil e copertura in coppi recuperati; sono altresì comprese tutti i pezzi speciali e tutte le opere di lattoneria (canali, discendenti, scossaline, converse, cicogne...), gli attacchi metallici, la ferramenta, elementi di sfiato, areazione, ventilazione, e tutto quant'altro occorre per dare l'opera finita e a perfetta regola d'arte. euro (centosessantatre/12)	m2	163,12
Nr. 63 NP015	Oneri di conferimento a discarica autorizzata di infissi in legno/ metallo comprensivi di vetro euro (zero/10)	kg	0,10
Nr. 64 NP018	Fornitura e posa in opera di plafoniere led da 38W, tipo IP65 euro (novanta/00)	cad	90,00
Nr. 65 NP019	Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, per locale ad uso civile, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media escluse opere murarie: punto luce singolo euro (ventidue/74)	cad	22,74
Nr. 66 NP020	idem c.s. ...punto luce singolo con comando a relè e pulsante unipolare euro (sessantaotto/87)	cad	68,87
Nr. 67 NP021	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, per locale ad uso civile, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: 2 x 10 A+T, singola euro (trentasei/11)	cad	36,11
Nr. 68 NP022	Impianto elettrico per segnalazione, del tipo incassato, per locale ad uso civile, misurato a partire dalla scatola di derivazione, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K posati in tubazioni flessibili di pvc autoestinguente serie media; apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: comando pulsante a tirante euro (cinquantauno/80)	cad	51,80
Nr. 69 NP023	Fornitura e posa in opera di collettore complanare per impianti idrico sanitari composto da elementi in ottone primario a 1" ed innesto maschio per raccordi da 16mm fornito e posto...ra i fori e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. euro (centoquarantasette/16)	cad	147,16
Nr. 70 NP024	IMPIANTO ELETTRICO: Adeguamento impianto elettrico, con lo smontaggio e riposizionamento di plafoniere esistenti e/o nuove la fornitura e posa in opera di tutto il materiale a norma necessario e certificato, idoneo e rispondente a quanto previsto da progetto; E' incluso nuovo impianto elettrico a incasso comprensivo di tutti i materiali (cavi, corrugati, punti luce, punti presa ecc) nei nuovi ambienti di progetto. Sono altresì incluse opere murarie anche per incasso di linee elettriche esterne esistenti, rifiniture, come da progetto, predisposizione linea elettrica per installazione e allaccio impianto speciali, quali filodiffusione, dati, e quanto altro occorre per dare l'opera a norma, finita, funzionale/funzionante, e a perfetta regola d'arte con successive certificazioni previste dalla normativa vigente. euro (sessantamila/00)	cad	60'000,00
Nr. 71 NP025	Rinforzo di pareti non portanti secondarie con profilati in acciaio ancorato al soffitto, il tutto a perfetta regola d'arte, computato a metro lineare. euro (quarantacinque/00)	m	45,00

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 72 NP026	<p>Rinforzo di fondazioni mediante allargamento con struttura in cemento armato gettato in opera inghisata alla esisetnte, brre in acciaio e getto in cls C25/30, previo scavo a sezione obbligata. il tutto a perfetta regola d'arte, computato a metro cubo.</p> <p>euro (centodieci/00)</p> <p>Isernia, 07/01/2020</p> <p>Il Tecnico</p>	m3	110,00

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: PROGETTO DEFINITIVO RECUPERO FUNZIONALE E STRUTTURALE DELL'ISTITUTO SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "SAN GIOVANNI BOSCO" - I LOTTO FUNZIONALE

COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Isernia, 07/01/2020

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<u>ANALISI DEI PREZZI</u>				
Nr. 1 NP001	Fornitura e posa in opera di porta REI 120, comprensiva di magnete e di ogni altro componente volto al rispetto della perfetta regola dell'arte ELEMENTI: (L) Materiali cadauno (L) Mano d'opera cadauno (L) Mezzi cadauno	1,000 1,000 1,000	739,45 492,97 123,24	739,45 492,97 123,24	
	Sommano euro			1'355,66	
	Spese Generali 14.00% * (1 355.66) euro			189,79	
	Sommano euro			1'545,45	
	Utili Impresa 10% * (1 545.45) euro			154,55	
	T O T A L E euro / cad			1'700,00	
Nr. 2 NP002	RINFORZO CAM MURATURE ESISTENTI - Maglia 80x80, nastro doppio Rafforzamento diffuso delle pareti in muratura mediante realizzazione di cuciture metalliche pre-sollecitate realizzat ... ri utilizzati per la realizzazione a regola d'arte della lavorazione. Il tutto valutata a faccia bagnata della muratura. ELEMENTI: (L) Materiali mq (L) Mano d'opera mq (L) Mezzi mq	1,000 1,000 1,000	41,31 27,55 6,89	41,31 27,55 6,89	
	Sommano euro			75,75	
	Spese Generali 14.00% * (75.75) euro			10,61	
	Sommano euro			86,36	
	Utili Impresa 10% * (86.36) euro			8,64	
	T O T A L E euro / m2			95,00	
Nr. 3 NP003	Oneri di conferimento a discarica autorizzata di materiale di risulta proveniente da demolizione, asciutto e privo di ulteriori scorie ELEMENTI: (L) Materiali ql (L) Mano d'opera ql (L) Mezzi ql	0,000 1,000 1,000	0,00 1,15 0,29	0,00 1,15 0,29	
	Sommano euro			1,44	
	Spese Generali 14.00% * (1.44) euro			0,20	
	Sommano euro			1,64	
	Utili Impresa 10% * (1.64) euro			0,16	
	T O T A L E euro / ql			1,80	
Nr. 4 NP007	Realizzazione nuova copertura in struttura prefabbricata in legno lamellare, in Classe di resistenza GL24H, nel rispetto della normativa vigente, utilizzando legname appartenente a ... enti di sfiato, areazione, ventilazione, e tutto quant' altro occorre per dare l' opera finita e a perfetta regola d' arte. ELEMENTI: (L) Materiali m2 (L) Mano d'opera m2 (L) Mezzi m2	1,000 1,000 1,000	70,95 47,30 11,83	70,95 47,30 11,83	
	Sommano euro			130,08	
	Spese Generali 14.00% * (130.08) euro			18,21	
	Sommano euro			148,29	
	Utili Impresa 10% * (148.29) euro			14,83	
	A R I P O R T A R E			163,12	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			163,12	
	T O T A L E euro / m2			163,12	
Nr. 5 NP015	Oneri di conferimento a discarica autorizzata di infissi inlehno/ metallo comprensivi di vetro E L E M E N T I: (L) Materiali kg (L) Mano d'opera kg (L) Mezzi kg	0,000 1,000 1,000	0,00 0,06 0,02	0,00 0,06 0,02	
	Sommano euro			0,08	
	Spese Generali 14.00% * (0.08) euro			0,01	
	Sommano euro			0,09	
	Utili Impresa 10% * (0.09) euro			0,01	
	T O T A L E euro / kg			0,10	
Nr. 6 NP018	Fornitura e posa in opera di plafoniere led da 38W, tipo IP65 E L E M E N T I: (L) Materiali cadauno (L) Mano d'opera cadauno (L) Mezzi cadauno	1,000 1,000 1,000	39,15 26,10 6,52	39,15 26,10 6,52	
	Sommano euro			71,77	
	Spese Generali 14.00% * (71.77) euro			10,05	
	Sommano euro			81,82	
	Utili Impresa 10% * (81.82) euro			8,18	
	T O T A L E euro / cad			90,00	
Nr. 7 NP019	Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, per locale ad uso civile, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribu ... one incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media escluse opere murarie: punto luce singolo E L E M E N T I: (L) Materiali cadauno (L) Mano d'opera cadauno (L) Mezzi cadauno	1,000 1,000 1,000	9,89 6,59 1,65	9,89 6,59 1,65	
	Sommano euro			18,13	
	Spese Generali 14.00% * (18.13) euro			2,54	
	Sommano euro			20,67	
	Utili Impresa 10% * (20.67) euro			2,07	
	T O T A L E euro / cad			22,74	
Nr. 8 NP020	Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, per locale ad uso civile, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribu ... ile di pvc autoestinguente serie media escluse opere murarie: punto luce singolo con comando a relè e pulsante unipolare E L E M E N T I: (L) Materiali cadauno (L) Mano d'oopera cadauno (L) Mezzi cadauno	1,000 1,000 1,000	29,96 19,97 4,99	29,96 19,97 4,99	
	Sommano euro			54,92	
	Spese Generali 14.00% * (54.92) euro			7,69	
	Sommano euro			62,61	
	Utili Impresa 10% * (62.61) euro			6,26	
	T O T A L E euro / cad			68,87	
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
Nr. 9 NP021	<p>Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, per locale ad uso civile, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistem ... ato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: 2 x 10 A+T, singola</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(L) Materiali cadauno</p> <p>(L) Mano d'opera cadauno</p> <p>(L) Mezzi cadauno</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro</p> <p style="text-align: right;">Spese Generali 14.00% * (28.80) euro</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro</p> <p style="text-align: right;">Utili Impresa 10% * (32.83) euro</p> <p style="text-align: right;">T O T A L E euro / cad</p>	<p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p>	<p>15,71</p> <p>10,47</p> <p>2,62</p>	<p>15,71</p> <p>10,47</p> <p>2,62</p> <p>28,80</p> <p>4,03</p> <p>32,83</p> <p>3,28</p> <p>36,11</p>	
Nr. 10 NP022	<p>Impianto elettrico per segnalazione, del tipo incassato, per locale ad uso civile, misurato a partire dalla scatola di derivazione, questa esclusa; con sistema di distribuzione in ... supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: comando pulsante a tirante</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(L) Materiali cadauno</p> <p>(L) Mano d'opera cadauno</p> <p>(L) Mezzi cadauno</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro</p> <p style="text-align: right;">Spese Generali 14.00% * (41.31) euro</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro</p> <p style="text-align: right;">Utili Impresa 10% * (47.09) euro</p> <p style="text-align: right;">T O T A L E euro / cad</p>	<p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p>	<p>22,53</p> <p>15,02</p> <p>3,76</p>	<p>22,53</p> <p>15,02</p> <p>3,76</p> <p>41,31</p> <p>5,78</p> <p>47,09</p> <p>4,71</p> <p>51,80</p>	
Nr. 11 NP023	<p>Fornitura e posa in opera di collettore complanare per impianti idrico sanitari composto da elementi in ottone primario a 1" ed innesto maschio per raccordi da 16mm fornito e posto...ra i fori e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(L) Materiali cadauno</p> <p>(L) Mano d'opera cadauno</p> <p>(L) Mezzi cadauno</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro</p> <p style="text-align: right;">Spese Generali 14.00% * (117.35) euro</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro</p> <p style="text-align: right;">Utili Impresa 10% * (133.78) euro</p> <p style="text-align: right;">T O T A L E euro / cad</p>	<p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p>	<p>64,01</p> <p>42,67</p> <p>10,67</p>	<p>64,01</p> <p>42,67</p> <p>10,67</p> <p>117,35</p> <p>16,43</p> <p>133,78</p> <p>13,38</p> <p>147,16</p>	
Nr. 12 NP024	<p>IMPIANTO ELETTRICO: Adeguamento impianto elettrico, con lo smontaggio e riposizionamento di plafoniere esistenti e/o nuove la fornitura e posa in opera di tutto il materiale a norm ... nita, funzionale/funzionante, e a perfetta regola d'arte con successive certificazioni previste dalla normativa vigente.</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(L) Materiali cadauno</p> <p>(L) Mano d'opera cadauno</p> <p>(L) Mezzi cadauno</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro</p> <p style="text-align: right;">Spese Generali 14.00% * (47 846.89) euro</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro</p> <p style="text-align: right;">Utili Impresa 10% * (54 545.45) euro</p>	<p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p>	<p>26'098,30</p> <p>17'398,87</p> <p>4'349,72</p>	<p>26'098,30</p> <p>17'398,87</p> <p>4'349,72</p> <p>47'846,89</p> <p>6'698,56</p> <p>54'545,45</p> <p>5'454,55</p>	
	A R I P O R T A R E			60'000,00	

