



Comune di Isernia
Medaglia d'Oro
III° Settore Area Tecnica
Piazza Michelangelo – 86170 ISERNIA

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE
ESECUTIVA E DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
DELLA PISCINA COMUNALE IN LOCALITA' LE PIANE.**

*Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa
sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo*

BANDO DI GARA

- 1. CUP:** J58B19000050002 - **CIG:** 88634985EF
- 2. STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Isernia – Piazza Marconi, 1 – 86170 ISERNIA
- 3. DETERMINAZIONE A CONTRARRE:** determinazione dirigenziale n. 1184 del 31.12.2020 e successiva n. 601 del 10.08.2021
- 4. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Ai sensi dell'art. 31 D.Lgs 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Antonio Ricchiuti - Settore Tecnico – Tel. 0865471614
Responsabile del procedimento di gara: geom. Lucia Carosella – Responsabile del 3° Servizio.
- 5. PROCEDURA DI GARA:** procedura telematica aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50.
- 6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati nei documenti di gara.
- 7. LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE, ED IMPORTO DEI LAVORI:**

Luogo di esecuzione: Località Le Piane - Isernia (IS).

Descrizione: il presente appalto ha per oggetto la progettazione esecutiva ed i lavori di demolizione e ricostruzione della piscina comunale in località Le Piane.

Importo complessivo dell'appalto:

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza e le spese tecniche di progettazione, ammonta ad € 2.057.334,14 (euro due-milioni-cinquanta-settemila-trecento-trentaquattro/14) di cui:

€ 1.927.651,47 per lavori
 € 60.356,14 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
 € 69.326,53 per spese tecniche per la progettazione esecutiva

L'importo posto a base di gara soggetto a ribasso è di € 1.996.978,00 (€ 1.927.651,47 + € 69.326,53)

L'importo dei lavori e degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso è pari ad € 1.988.077,61

CATEGORIE E CLASSIFICHE DI OPERE								
Declaratoria	Categ.	Classifica	Importo (euro)	%	Indicazioni ai fini della gara			
					Prevalente o Scorporabile	Qualif. obblig.	Subappaltabile (si/no)	
Edifici civili e industriali	OG1	III bis	1.129.498,73	56,82	Prevalente	SI	SI max 40%	Nel limite complessivo del 40% dell'importo dei lavori
Impianti tecnologici	OG 11	II	452.850,72	22,78	Scorporabile	SI	SI max 30%	
Strutture in legno	OS 32	II	405.658,16	20,40	Scorporabile	SI	SI max 30%	
			1.988.007,61	100				

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice, l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 679.354,28 (euro seicento-settanta-novemila-trecento-cinquantaquattro/28).

8. MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: "a corpo", ai sensi della normativa vigente.

9. TERMINE ESECUZIONE:

- ✓ **Progettazione esecutiva dei lavori:** il progetto esecutivo dovrà essere consegnato alla Stazione Appaltante entro 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dal verbale di consegna del relativo servizio;
- ✓ **Esecuzione dei lavori:** i lavori dovranno essere completati entro 270 (duecentosettanta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dal verbale di consegna dei lavori;
- ✓ **Tenuta in esercizio dell'opera:** l'opera così realizzata dovrà essere mantenuta gratuitamente per 180 (cento-ottanta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dall'approvazione del collaudo.

10. DOCUMENTAZIONE: la documentazione di gara (bando e disciplinare di gara, modulistica, progetto) è disponibile sulla piattaforma Portale Appalti raggiungibile al seguente indirizzo: <http://5.63.170.94:38080/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, nonché sul sito web istituzionale del Comune di Isernia: <http://comuneisernia.asitechspa.it/>, sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti".

11. SCHEMA TEMPORALE:

Termine per la presentazione delle offerte: ore 12:00 del giorno 5 ottobre 2021

Prima seduta pubblica alle **9:30** del giorno **12 ottobre 2021** c/o Comune di Isernia – Area Tecnica - Piazza Michelangelo snc – 86170 Isernia.

12. CAUZIONE E GARANZIE: Ai sensi dell'art. 1, comma 4 della Legge 120/2020 di conversione in legge del DL 76/2020 "Decreto semplificazioni", non è richiesta la garanzia provvisoria. All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice, che sarà svincolata ai sensi e secondo le modalità previste dal suddetto art. 103 del Codice.

13. MODALITA' ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO: L'appalto è finanziato con fondi della Regione Molise per € 2.000.000,00 e con mutuo contratto con l'Istituto del Credito Sportivo per € 592.888,82.

14. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: Concorrenti di cui all'art. 45 D.Lgs. 50/2016, singoli o riuniti o consorziati ai sensi degli artt. 47 e 48 del medesimo D.Lgs. 50/2016, ovvero da concorrenti che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, D.Lgs. 50/2016, nonché concorrenti con sede in Stati membri Unione Europea. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice (punto 5. del disciplinare di gara).

15. REQUISITI GENERALI, SPECIALI, IDONEITA' PROFESSIONALE, ECONOMICA, FINANZIARIA E TECNICO PROFESSIONALE: indicati nel disciplinare di gara.

16. AVVALIMENTO indicato nel disciplinare di gara.

17. SUBAPPALTO indicato nel disciplinare di gara.

18. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico- organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema *AVCpass*, reso disponibile dall'ANAC con la delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii..

19. TERMINE VALIDITA' OFFERTA: 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

20. ASSICURAZIONI: Ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, l'appaltatore è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, a produrre una polizza assicurativa che tenga indenne l'amministrazione appaltante dai danni derivanti dal danneggiamento o dalla distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Tale assicurazione, per quanto concerne i rischi di esecuzione, deve essere stipulata per un massimale non inferiore all'importo del contratto di appalto. La polizza in parola deve altresì assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Le suddette polizze dovranno essere prodotte dall'impresa prima della stipulazione del contratto d'appalto e almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori.

21. PUBBLICAZIONI:

Il presente bando/disciplinare è pubblicato, ai sensi dell'art.72, del D. Lgs.50/2016, ed analogamente sarà pubblicato l'esito della gara:

- per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI);
- sul profilo del committente;
- sul sito internet della stazione appaltante nella sezione "Atti Amministrativi" – Portale Appalti;
- sul sito internet: www.serviziopubblici.it;
- sulla piattaforma ANAC;
- su n. 2 quotidiani

22. MODULISTICA

- Modello 1 - Domanda di partecipazione alla gara
- Modello 2 - Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)
- Modello 3 – Dichiarazioni integrative
- Modello 4 – Dichiarazione professionisti

Isernia, li 30 agosto 2021

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
Ing. Pietro Salomone

