



## **CITTÀ DI ISERNIA**

Medaglia d'oro

**“Settore 3° - Tecnico”**  
Servizio 3°

### ***DETERMINAZIONE Sett. N° 99 del 09/02/2022***

***Oggetto: Lavori di realizzazione di una palestra in adiacenza alla sede del plesso scolastico “Vittorio Tagliente” nel quartiere di San Lazzaro – Aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 all’Impresa Mastio Restauri S.r.l. - CIG 88417044F5***

#### **IL DIRIGENTE**

##### **PREMESSO:**

CHE con determinazione dirigenziale n. 330 del 24.03.2020 si è proceduto ad affidare l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva nonché il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dell'intervento denominato “Realizzazione di una palestra in adiacenza alla sede del plesso scolastico Vittorio Tagliente nel quartiere San Lazzaro” all'Ing. Giancarlo Chiacchiari, con sede ad Isernia in via Libero Testa n. 75;

CHE con determinazione dirigenziale n. 707 del 21.08.2020 si è proceduto ad affidare l'incarico per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini geognostiche per € 4.315,93 oltre oneri contributivi ed IVA al Dott. geologo Emilio Santomaro, con sede ad Isernia in Via R. Iorio 36/a;

CHE con delibera n. 15 del 22.10.2020 la giunta comunale ha approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori di “Realizzazione di una palestra in adiacenza alla sede del plesso scolastico Vittorio Tagliente nel quartiere San Lazzaro”, predisposto dall'Ing. Giancarlo Chiacchiari, per l'importo complessivo di € 850.000,00

CHE con determinazione dirigenziale n. 1183 del 31.12.2020 si è proceduto ad indire, mediante procedura aperta, la gara per la realizzazione di una palestra in adiacenza alla sede del plesso scolastico Vittorio Tagliente nel quartiere San Lazzaro, approvando gli atti di gara e prenotando la spesa di € 850.000,00 sul PEG 2446/14 Imp. 1535 – accertamento nn. 13134 per € 590.000,00 e 13135 per € 260.000,00 PEG 983/00;

CHE con successive determinazioni dirigenziali n. 96 del 9.02.2021 e n. 556 del 22.07.2021 si è proceduto alla modifica degli atti di gara approvati con la determinazione n. 1183/2020 sopra richiamata, adeguandoli alla normativa attualmente vigente;

CHE con determinazione dirigenziale n. 920 del 22.12.2021, si è preso atto delle risultanze dei verbali di gara e si è proceduto ad approvare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs 50/2016 la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione di gara in data 15.12.2021 in favore dell'Impresa Mastio Restauri S.r.l. con sede a Castel Campagnano (CE) in Via

Antonio Marino, Zona PIP, P.IVA 01503070623, per aver conseguito il punteggio complessivo di 85,726 su 100;

CHE con determinazione dirigenziale n. 961 del 30.12.2021 si è proceduto ad approvare, a seguito del ribasso offerto del 3% dall'Impresa Mastio Restauri S.r.l., il quadro economico relativo all'intervento dei lavori di realizzazione di una palestra in adiacenza alla sede del plesso scolastico "Vittorio Tagliente" nel quartiere di San Lazzaro come di seguito rimodulato:

	DESCRIZIONE	IMPORTO
<b>LAVORI</b>		
A <sub>1</sub>	LAVORI A MISURA AL NETTO DEL RIBASSO DEL 3%	€ 638.900,19
A <sub>2</sub>	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 10.702,77
A <sub>3</sub> =A <sub>1</sub> +A <sub>2</sub>	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	€ 649.602,96
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B <sub>1</sub>	Progettazione e Coordinamento della Sicurezza	€ 64.897,75
	Relazione geologica e indagini	€ 4.800,00
	Collaudo statico	€ 6.000,00
	C.N.P.A.I.A. e E.P.A.P. (4%)	€ 3.027,91
	<b>TOTALE SPESE TECNICHE B<sub>1</sub></b>	€ 78.725,66
B <sub>2</sub>	Spese generali (compreso art. 113 D.Lgs 50/2016, spese per commissioni di gara art. 77 c. 10 del Dlgs 50/2016 e spese per pubblicità)	€ 15.000,00
B <sub>3</sub> =10% di A <sub>3</sub>	IVA SUI LAVORI	€ 64.960,30
B <sub>4</sub> =22% di B <sub>1</sub>	IVA SU SPESE TECNICHE	€ 17.319,65
B <sub>5</sub>	IMPREVISTI	€ 2.655,66
B <sub>6</sub>	ECONOMIE DI GARA	€ 21.735,78
B <sub>7</sub> =B <sub>1</sub> +B <sub>2</sub> +B <sub>3</sub> +B <sub>4</sub> +B <sub>5</sub> +B <sub>6</sub>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 200.397,04
C=A <sub>3</sub> +B <sub>7</sub>	<b>TOTALE IMPORTO INTERVENTO</b>	€ 850.000,00

CHE con la medesima determinazione si è proceduto ad impegnare le seguenti somme sul capitolo PEG 2446/14 (prenotazione 1535):

- **€ 714.563,26** (IVA al 10% sui lavori compresa) in favore dell'Impresa Mastio Restauri S.r.l. con sede a Castel Campagnano (CE) in Via Antonio Marino, Zona PIP, P.IVA 01503070623, CIG 88417044F5, impegno 1330;
- **€ 18.561,91** (cassa al 4% ed IVA al 22% comprese) in favore dell'Ing. Giancarlo Chiacchiari, con sede ad Isernia in Via Libero Testa 75, P.IVA 00818980948, CF CHCGCR74E23E335H, CIG 8187478894, impegno 1331;
- **€ 5.476,05** (cassa al 4% ed IVA al 22% comprese) in favore del Dott. geologo Emilio Santomaro, con sede ad Isernia in Via R. Iorio 36/a, P.IVA 02613970611, CF SNTMLE73P07Z404M, CIG ZBF2E06434, impegno 1332;
- **€ 44.511,77** inserita nel quadro economico tra le somme a disposizione (impegno tecnico), impegno 1333;

PRESO ATTO che sono state condotte le verifiche di seguito elencate:

- Verifica specifica per il solo costo della manodopera, prevista dal combinato disposto degli art. 95, comma 10 e 97, comma 5, lett. d) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- DURC tramite lo sportello unico previdenziale;
- Verifica dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., tramite il portale AVCPass;

CONSIDERATO che, per quanto indicato al punto precedente, la Ditta 1<sup>a</sup> classificata - Mastio Restauri S.r.l. - con nota prot. n. 51355 del 22.12.2021, è stata invitata a produrre i giustificativi atti a valutare la congruità della manodopera;

VISTI i giustificativi prodotti dall'Impresa Mastio Restauri S.r.l. con nota acquisita al prot. 599 il 10.01.2022;

DATO ATTO che le verifiche circa l'assenza di una delle situazioni di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., che costituiscono motivo di esclusione, sono state effettuate sia nei confronti dell'operatore economico risultato 1<sup>o</sup> in graduatoria (Mastio Restauri S.r.l.) che nei confronti dell'Impresa cooptata (I.C.I. Impresa Costruzioni Industriali S.p.A.);

ACCERTATA la regolarità contributiva:

- della Ditta Mastio Restauri S.r.l., come da certificato allegato n. 28630850 emesso dall'INAIL e valido a tutto il 11.03.2022;
- della Ditta I.C.I. Impresa Costruzioni Industriali S.p.A. come da certificato allegato n. 28229454 emesso dall'INPS e valido a tutto il 15.02.2022;

DATO ATTO del positivo riscontro effettuato in particolare in ordine alle risultanze del Casellario giudiziale e dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, del sistema informativo dell'anagrafe tributaria, del Casellario informatico ANAC e delle Informazioni societarie rilasciate da Infocamere, come da documentazione conservata agli atti e quindi della sussistenza dei presupposti, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, per la dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione definitiva disposta con determinazione n. 920 del 22.12.2021 sopra citata;

VERIFICATA l'iscrizione dell'Impresa Mastio Restauri S.r.l. nella white list nella 1<sup>a</sup> sezione della Prefettura di Caserta con scadenza 1.11.2022;

DATO ATTO che oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la Stazione Appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 92, commi 3 e 4 del D. lgs 159/2011;

CHE al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento all'Impresa Mastio Restauri S.r.l. è stato attribuito il codice CIG 88417044F5;

RITENUTO necessario, dunque, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs 50/2016, prendere atto che l'aggiudicazione è divenuta efficace a seguito delle risultanze sulla verifica dei requisiti;

DATO ATTO che l'opera è finanziata con fondi del MIUR (Edilizia Scolastica Fondi Comma 140) e trova copertura finanziaria al capitolo PEG 2446/10 (uscita) e PEG 795/20 (entrata) del bilancio comunale;

VISTO il Testo Unico Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato dal Comune di Isernia;

VISTO lo Statuto Comunale;

### **DETERMINA**

Per le motivazioni di cui in premessa, che devono intendersi integralmente richiamate:

- 1) DI dichiarare, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'efficacia dell'aggiudicazione relativa ai Lavori di realizzazione di una palestra in adiacenza alla sede del plesso scolastico "Vittorio Tagliente" nel quartiere di San Lazzaro in favore dell'Impresa Mastio Restauri S.r.l. con sede a Castel Campagnano (CE) in Via Antonio Marino, Zona PIP, P.IVA 01503070623;
- 2) DI dare atto che in virtù del ribasso offerto del 3% l'importo di aggiudicazione è il seguente: € 638.900,19 per lavori a misura + € 10.702,77 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso = € 649.602,96;

- 3) DI dare atto che l'importo affidato è pari a complessivi **€ 714.563,26** (PEG 2446/14 Imp. 1330), di cui € 638.900,19 per lavori a misura + € 10.702,77 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso = € 649.602,96 per imponibile ed € 64.960,30 per IVA al 10%;
- 3) DI dare atto che l'Impresa Mastio Restauri S.r.l. ha indicato, in sede di gara, quale Impresa cooptata la Società I.C.I. Impresa Costruzioni Industriali S.p.A., dichiarando di voler affidare alla stessa una percentuale di lavori pari al 20% dell'importo complessivo dei lavori;
- 4) DI dare atto che l'Impresa risultata 1<sup>a</sup> in graduatoria ha dichiarato di realizzare i lavori di che trattasi in 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna;
- 5) DI dare atto che l'Impresa Mastio Restauri S.r.l. ha dichiarato nel DGUE di voler subappaltare le opere impiantistiche e di rifinitura, ai sensi dell'art. 105 del Codice;
- 6) DI stabilire che la stipula del contratto potrà avvenire, ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D.Lgs 50/2016, non prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione e non oltre 60 giorni dalla data di approvazione della presente determinazione (art. 32, comma 8 del Codice);
- 7) DI stabilire che il contratto dovrà essere eseguito secondo quanto stabilito dal Capitolato Speciale d'appalto e dall'offerta tecnica presentata dall'Impresa Mastio Restauri S.r.l.;
- 8) DI dare atto che a tale affidamento è stato assegnato il codice CIG 88417044F5 - CUP J53B19000380009;
- 9) DI prendere atto di quanto stabilito con Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti del 2.12.2019, art. 5, comma 2: *"le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione"* e che le stesse ammontano ad € 483,26 (per la pubblicazione del bando di gara) + € 474,72 (per la pubblicazione dell'esito di gara) = € 957,98;
- 10) DI dare avviso del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) del D.Lgs 50/2016 al concorrente 1<sup>a</sup> classificato ed a tutti i candidati, mediante comunicazione a mezzo del Portale Appalti;
- 11) DI dare atto che si procederà alla pubblicazione dell'esito di gara, secondo quanto disposto dal Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, con le stesse modalità utilizzate per la pubblicazione del bando di gara ed in particolare: sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul quotidiano a diffusione nazionale "Domani" e sul quotidiano a diffusione locale "Il Giornale – area centro sud",
- 12) DI dare atto che l'opera è finanziata con fondi Sport e Periferie DPCM 22.10.2018 per € 590.000,00 e con mutuo contratto con l'Istituto per il Credito Sportivo per € 260.000,00.

**DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e regolamento comunale.

**Il Responsabile del Procedimento**  
( Carosella Lucia)

**IL DIRIGENTE**  
INCANI ANTONELLO / ArubaPEC S.p.A.

#### ACCESSO AGLI ATTI

Gli interessati possono accedere agli atti del procedimento e chiederne la visione e/o l'estrazione di copia rivolgendosi ai singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Isernia.

#### INFORMAZIONI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.comune.isernia.it>

## RICORSI

Chiunque ne abbia interesse può proporre ricorso contro il presente provvedimento rivolgendosi al Tribunale Amministrativo Regionale del Molise oppure al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla pubblicazione. I ricorsi sono alternativi.