



Comune di Isernia
Medaglia d'Oro
III° Settore Area Tecnica
Piazza Michelangelo – 86170 ISERNIA

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

alla procedura di cui all'art. 36 del D. lgs. 50/2016 e smi, per l'affidamento di lavori sotto soglia ai sensi del combinato disposto dagli artt. 35 comma 1 lettera a) e 36 comma 2 lettera c) del medesimo Codice.

Risorse FSC 2000-2006. APQ Beni Culturali. Delibera di G.R. n.766 del 13 Settembre 2010.

Soggetto Attuatore: Comune di Isernia (IS). Intervento: Ricostruzione di un tratto di Mura urbane di via occidentale - Importo € 200.000,00 - CUP: J52I19000430001

Codice CUP: J52I19000430001

Il Dirigente Settore 3° Tecnico

in esecuzione della propria determinazione a contrarre n. 159 del 13.02.2020 (R.G. 381/2020)

RENDE NOTO

che questo Ente intende espletare un'indagine di mercato per l'affidamento dei lavori in oggetto, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza, le ditte da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 – comma 2 lett. c) – del D.Lgs. 50/2016.

1. AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

Denominazione: **Comune di Isernia**
Indirizzo: Piazza Marconi n. 1 – 86170 Isernia
Pec: comuneisernia@pec.it
Telefono: 08654711

RUP

art. 31 co.1 e ss del D.lgs.50/2016 Ing. Roberto Potena
mail: lavoripubblici@comune.isernia.it
Telefono: 0865471610

RUP di gara

mail: luciacarosella@comune.isernia.it
Telefono: 0865471612

La gara sarà espletata attraverso la piattaforma messa a disposizione dell' Ente Portale Appalti

2. OGGETTO DELL'APPALTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

- 2.1. L'intervento in oggetto prevede il restauro e la conservazione del muro nel suo stato di crollo, realizzando un sistema a scarpata mediante uno sbancamento a tergo del muro per una profondità di circa 8.50 mt, caratterizzato da due ordini di scarpa sovrapposti di uguale superficie e pendenza pari a 45°, separati da due banche di 2.00 mt, una alla base del manufatto dietro il muro crollato e l'altra nella parte centrale, dove si collocano i fossi per la raccolta delle acque.
- 2.2. Si da atto che il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia.

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

- 3.1. Ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del Codice dei contratti di appalto e di concessione, approvato con D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi.
- 3.2. La stazione appaltante applicherà, come disposto dall'art. 97 comma 8 del Codice, l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter, qualora ricorrano i presupposti del medesimo comma.
- 3.3. Si procederà ad aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida.

4. MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:

a misura ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera eeee), del Codice dei contratti, e dell'articolo 43, comma 7, del Regolamento generale;

5. CATEGORIA LAVORI, CPV

- 5.1. 45453000-7 - Lavori di riparazione e ripristino;
- 5.2. CATEGORIA PREVALENTE: ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010 e in conformità all'allegato «A» al predetto DPR, i lavori sono classificati alla categoria prevalente di “*Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali*” «OG2». Tali opere ammontano a **€ 110.640,08**;
- 5.3. CATEGORIA SCORPORABILE: ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010 e in conformità all'allegato «A» al predetto DPR, i lavori sono classificati alla categoria prevalente di “*Scavi archeologici*” «OS25». Tali opere ammontano a **€ 17.309,92**.

| Lavorazione | Opere rientranti nella categoria prevalente (art. 3, comma 1, lett. oo-bis) | | Categoria lavorazioni scorporabili e subappaltabili in quanto > al 10% ovvero a 150.000 € (qual. Sì/No) (art. 3, comma 1, lett. oo-ter) | Categoria lavorazioni scorporabili - SIOS (qual. Sì/No) (art. 2, comma 1 del decreto del MIT n. 248 del 10.11.2016) | Importo € | % incidenza | % subappalto |
|---|--|---|--|--|------------|-------------|--------------|
| | Categoria prevalente (qual. Sì/No) | Categoria di opere non scorp. in quanto < 10% ovvero a 150.000 €; (qual. Sì/No) | | | | | |
| Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali | OG2 (Sì) | - | - | - | 110.640,08 | 86,47 | Max. 40% |
| Scavi archeologici | - | - | - | OS25 (Sì) | 17.309,92 | 13,53 | Max 30% |

6. LUOGO DI ESPLETAMENTO DEL LAVORO:

Comune di Isernia [CODICE NUTS: ITF21].

7. IMPORTO DELL'APPALTO, QUADRO ECONOMICO:

| | | |
|---|---|-------------|
| A | Importo lavori | |
| | di cui: | |
| B | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 10.767,33 |

| | | |
|---|--|---------------------|
| C | Importo lavori soggetti a ribasso d'asta | € 117.182,67 |
| A | Importo lavori | € 127.950,00 |

Il presente quadro è quello risultante dal progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 209 del 03/12/2019.

- 8. FINANZIAMENTO:** l'importo complessivo dell'intervento pari ad € 200.000,00 trova copertura finanziaria nell'ambito delle Risorse FSC 2000-2006 "APQ Beni Culturali" approvato con Delibera di G.R. n.766 del 13 Settembre 2010.

9. DOCUMENTI DI GARA:

I documenti della procedura di gara in oggetto sono costituiti dai seguenti elaborati:

- 1.1 - Relazione generale
- 1.2 - Prospetto sintetico dei vincoli che interessano il territorio
- 1.3 - Relazione paesaggistica
- 1.4 - Relazione Archeologica
- 1.5 - Relazione sulla gestione dei materiali
- 1.6 - Relazione Sismica
- 1.7 - Relazione sulle interferenze
- 1.8 - Relazione sulla gestione del cantiere
- 2.1 - Corografia
- 2.2 - Stralcio Planimetria catastale
- 2.3 - Stralcio P.R.G.
- 2.4 - Piano stralcio per l'assetto idrogeologico - Stralcio Autorità di bacino
- 3.1 - Relazione geologica
- 3.2 - Carta geologico-tecnica della Microzonazione Sismica, Regione Molise
- 4.1 - Documentazione fotografica
- 4.2 - Planimetria dello stato di fatto con piano quotato
- 4.3 - Profili dello stato di fatto
- 4.4 - Prospetto del muro di cinta: Ricostruzione fotogrammetrica ante crollo
- 4.5.1(A) - Rilievo materico, identificazione dei materiali e tecniche costruttive
- 4.5.1(B) - Ricostruzione muro ante crollo: Pianta, prospetto e sezioni
- 4.5.2 - Rilievo materico, identificazione dei materiali, della tecniche costruttive e rilievo del degrado
- 4.5.3 - Rilievo materico, identificazione dei materiali, della tecniche costruttive e rilievo del degrado
- 5.1 - Pianta, Prospetto, Sezione tipo e componente vegetativa
- 5.2 - Confronto prima e dopo dell'intervento e foto inserimento
- 6.1 - Planimetria e sezione dei fronti di scavo e delle opere antierosive
- 6.2 - Relazione geotecnica e sulle strutture
- 6.3 - Tabulato di calcolo opere geotecniche
- 6.4 - Profilo e Modello geotecnico
- 6.5 - Relazione idrogeologica ed idraulica
- 6.6 - Relazione sui materiali
- 7.1 - Quadro economico
- 7.2 - Elenco prezzi unitari ed analisi dei prezzi
- 7.3 - Computo metrico estimativo complessivo della stima dei costi della sicurezza
- 7.4 - Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera
- 7.5 - Cronoprogramma dei lavori
- 7.6 - Capitolato Speciale di Appalto
- 7.7 - Schema di contratto
- 7.8 - Piano di manutenzione delle opere
- 7.9 - Piano particellare di esproprio
- 8.1 - Piano di sicurezza e coordinamento (D.Lgs. n. 81 del 09/04/2008 e s.m.i.)
- 8.2 - Fascicolo con le caratteristiche dell'opera (D.Lgs. n. 81 del 09/04/2008 e s.m.i.)
- 8.3 - Disegni delle opere provvisorie occorrenti per la esecuzione dei lavori
- 8.4 - Stima dei costi della sicurezza (D.Lgs. n. 81 del 09/04/2008 e s.m.i.)

I documenti progettuali non vengono trasmessi in allegato, ma sono rinvenibili sulla piattaforma telematica all'indirizzo <http://5.63.170.94:38080/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

10. DURATA DELL' APPALTO

10.1. La durata è di giorni **90 giorni** dalla consegna dei lavori.

11. SUBAPPALTO: per i lavori affidati in esito alla presente procedura, in applicazione dell'art. 105 comma 2 del Codice, l'eventuale subappalto non può superare la quota del **40%** dell'importo delle opere rientranti nella categoria prevalente. Le opere scorporabili sono subappaltabili entro il limite del **30%** del relativo importo.

12. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E REQUISITI GENERALI: la partecipazione alla presente procedura è riservata agli operatori in possesso, dei requisiti previsti nel presente p.to e nei successivi p.ti 13 e 14. Si precisa che l'operatore economico, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del Codice, ha la facoltà di presentare offerta o per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

I requisiti di carattere generale e di partecipazione sono:

- insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80 del Codice o di altra situazione di interdizione alla contrattazione e partecipazione alle gare con la Pubblica Amministrazione;
- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 231/2001 e s.m.i.;
- osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 68/99, o in alternativa, di non esserne assoggettati;
- non incorrere nei divieti di cui all'art. 48 del Codice;
- non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165 e non incorrere, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- non avere in corso, né praticato intese e/o pratiche restrittive della concorrenza e del mercato vietate ai sensi della normativa applicabile, ivi inclusi gli artt. 81 e ss. del Trattato CE e gli artt. 2 e ss. della Legge n. 287/1990;
- essere in regola con il versamento della contribuzione nei confronti dei propri dipendenti;
- non essere in presenza di cause ostative in materia di criminalità organizzata (antimafia) ai sensi della Legge 17 ottobre 2017, n. 161;
- accettare le condizioni previste dal protocollo di legalità, sottoscritto dalla Stazione Appaltante con la Prefettura di Isernia in data 5^a ottobre 2010, prot. n. 33432;

13. REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE (art. 83 D. lgs. 50/2016): iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;

14. REQUISITI DI CAPACITA' E AVVALIMENTO: è necessario il possesso dei requisiti:

14.1. Qualificazione per eseguire i lavori: ai sensi dell'art. 84 del Codice dei Contratti (D. lgs. 50/2016), è necessario il possesso dell'attestazione S.O.A. di cui all'articolo 61 del d.P.R. n. 207 del 2010 per la categoria prevalente "OG2" - *"Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali"*, classifica I (importi fino a euro 258.000) e per la categoria scorporabile "OS25" - *"Scavi archeologici"*, classifica I (importi fino a euro 258.000). In mancanza dell'attestazione SOA gli OE potranno dimostrare il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi secondo le modalità di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010.

14.2. Si applica, in linea generale, laddove compatibile con il presente appalto, l'art. 89 del D.lgs.

50/2016 e s.m.i. I concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere tecnico organizzativo ed economico finanziario avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione di un altro soggetto per la sola categoria prevalente; in tal caso dovranno presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dalla norma sopra richiamata. **La ditta ausiliaria può prestare i propri requisiti solo ad una impresa.** Qualora più operatori economici presentino la manifestazione di interesse con avvalimento di una medesima ditta verranno tutti esclusi dalla procedura.

Per le lavorazioni rientranti nella categoria scorporabile OS25 non è ammesso l'avvalimento ai sensi del decreto del MIT n. 248/2016.

15. MODALITA' E TERMINI DI PARTECIPAZIONE

15.1. TERMINI: l'Operatore economico in indirizzo dovrà far pervenire la documentazione richiesta, a **pena di esclusione**, entro e non oltre il seguente termine:

Lunedì 2 Marzo 2020 ore 13:00

15.2. TRASMISSIONE: gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la manifestazione di interesse esclusivamente in modalità telematica (tramite piattaforma Portale Appalti), raggiungibile all'indirizzo <http://5.63.170.94:38080/PortaleAppalti/it/homepage.wp>. I concorrenti per presentare la manifestazione di interesse dovranno registrarsi sulla Piattaforma, ottenendo così le credenziali di accesso ed inviare tutta la documentazione telematica firmata digitalmente ove richiesto.

Ad avvenuta scadenza del suddetto termine non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella precedente.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle richieste di invito è necessario che l'Operatore Economico:

- sia in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione;
- sia in possesso di una casella di posta elettronica certificata (PEC);
- si registri alla Piattaforma telematica ottenendo così una username e una password di accesso all'area riservata;
- una volta ottenute le credenziali di accesso alla Piattaforma Telematica, acceda all'area riservata, selezionando la procedura di gara di interesse e cliccando sulla voce "presenta offerta".

La Piattaforma telematica prevede il caricamento della seguente busta/plico telematico:

a) Busta telematica A – contenente la Documentazione Amministrativa;

Nella busta telematica dovranno essere inseriti, fatto salvo quanto disposto dall'art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016, i seguenti documenti digitali:

- Istanza di partecipazione redatta sull'allegato **Modello A**, debitamente compilato e sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante dell'Impresa o persona munita di comprovati poteri di firma la cui procura sia prodotta nella Documentazione Amministrativa della ditta offerente;

Se necessario: eventuale copia della procura (generale o speciale);

NB: In caso di avvalimento o partecipazione in R.T.I. o Consorzio ordinario di concorrenti il Modello A dovrà essere compilato e presentato da ciascuna Impresa ausiliaria o facente parte dell'ATI e/o dall'Impresa consorziata indicata quale esecutrice delle prestazioni in caso di aggiudicazione.

15.3. **Non saranno considerate le offerte eventualmente pervenute con modalità diversa da quelle sopra indicata.**

16. CRITERI DI SCELTA DEI CONCORRENTI

La Stazione Appaltante procederà ad invitare alla seconda fase della procedura negoziata coloro che avranno provveduto all'inoltro della manifestazione di interesse nei modi e nei termini fissati dal presente avviso.

Alla procedura saranno invitati dieci (10) operatori economici.

Nel caso dovessero pervenire manifestazioni di interesse in numero superiore a dieci (10) si procederà ad effettuare il sorteggio pubblico delle ditte che saranno invitate alla successiva procedura negoziata.

Nel caso dovessero pervenire manifestazioni di interesse in numero inferiore a dieci (10) la Stazione Appaltante procederà ad integrare le ditte, ove esistenti, da invitare alla successiva procedura negoziata.

17. RINVIO NORMATIVO

per tutto quanto non specificatamente stabilito, si fa espresso riferimento alle vigenti disposizioni in materia di appalti e di opere pubbliche ed in particolare al D.Lgs. 50/2016, al D.P.R. 207/2010 per le parti tuttora vigenti e al D.M. n. 145 del 19/04/2000.

La Stazione Appaltante si riserva di differire, spostare o revocare la presente manifestazione, senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

18. TRATTAMENTO DEI DATI

i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.Lgs 10/08/2018, n. 101, esclusivamente nell'ambito della manifestazione regolata dal presente avviso.

Isernia, lì 14 febbraio 2020

Il Dirigente del Settore 3° Tecnico

Ing. Giuseppe Cutone

Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.