



CITTÀ DI ISERNIA

Medaglia d'oro

“Settore 3° - Tecnico”

Servizio 6°

DETERMINAZIONE Sett. N° 911 del 29/10/2020

Oggetto: *PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE SOSTENIBILE DELL’EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA ELEMENTARE SAN PIETRO CELESTINO”. FINANZIAMENTO DI € 3.151.392,50 CUP: J51E16000040001.*

Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione all’ATI: Costruzioni Generali S.r.l./S.I.C.I. S.r.l.

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

CHE con determinazione dirigenziale n. 195 del 20/02/2020 si è stabilito di indire, in applicazione dell’art.1, comma 1, lettera b) della Legge 14 giugno 2019 n. 55, una procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del medesimo D.Lgs. 50/2016 avente per oggetto “la progettazione esecutiva e l’esecuzione dei lavori dell’opera sulla base del progetto definitivo dell’amministrazione aggiudicatrice” (appalto integrato), relativo ai lavori di “Riqualificazione sostenibile dell’edificio scolastico S. Pietro Celestino” di p.zza A. Volta in Isernia, del costo complessivo di Euro 2.396.703,88, di cui Euro 2.277.153,05 per la realizzazione delle opere, soggette a ribasso, Euro 55.429,38 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta ed Euro 64.121,45 per la progettazione esecutiva;

CHE il bando di gara è stato pubblicato nel seguente modo:

- sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea il 21.02.2020
- sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il 21.02.2020
- sul sito istituzionale del Comune di Isernia – Sezione amministrazione trasparente il 21.02.2020
- sul sito istituzionale del Comune di Isernia - Albo Pretorio il 21.02.2020
- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana il 26.02.2020
- sul quotidiano a diffusione locale “Il Fatto Quotidiano – centro sud” il 4.03.2020
- sul quotidiano a diffusione nazionale “Il Dubbio” il 5.03.2020
- sul quotidiano a diffusione nazionale “Il Fatto Quotidiano” il 5.03.2020

CHE a seguito delle proroghe stabilite con determinazione dirigenziale n. 294 del 13.03.2020 e n. 401 del 14.04.2020 il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato al giorno 9.06.2020, alle ore 12:00;

ACCERTATO che entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte (ore 12:00 del 9.06.2020) sono pervenute a mezzo PEC n. 13 buste virtuali da parte dei seguenti operatori economici che si sono registrati sul Portale Appalti:

N.	Rag. sociale ditta	Data pres. offerta	N. prot.	Data prot.
1	De Francesco costruzioni s.r.l. - Consorzio stabile Contrat	05/06/2020	20403	09/06/2020
2	OPERAZIONE SRL	05/06/2020	20404	09/06/2020
3	UPGRADING SERVICES SPA	08/06/2020	20405	09/06/2020
4	A.T.I COSTRUZIONI GENERALI SRL/ S.I.C.I. SRL	08/06/2020	20407	09/06/2020
5	EUROPA 2002 SRL - ASCANI IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	08/06/2020	20408	09/06/2020
6	ICI SpA - Nidaco Costruzioni Srl	08/06/2020	20410	09/06/2020
7	CONSORZIO STABILE CAMPANIA	08/06/2020	20411	09/06/2020
8	NR GENIO CIVILE Srl	09/06/2020	20413	09/06/2020
9	MELILLO APPALTI	09/06/2020	20417	09/06/2020
10	Consorzio Stabile Rennova	09/06/2020	20418	09/06/2020
11	EDILIZIA MANCINI SRL	09/06/2020	20420	09/06/2020
12	SAMOA RESTAURI SRL	09/06/2020	20421	09/06/2020
13	SPINOSA Costruzioni Generali Spa	09/06/2020	20423	09/06/2020

VISTA la determinazione dirigenziale n. 547 del 9.06.2020 con la quale si è proceduto a costituire il seggio di gara, a cui sono demandate le procedure di verifica della documentazione amministrativa presentata dalle Imprese concorrenti, così composto (secondo quanto stabilito al punto 26 del disciplinare di gara):

- Ing. Giuseppe Cutone - Dirigente dell'Area Tecnica;
- Ing. Antonio Ricchiuti - Responsabile del Servizio 6^a e RUP;
- geom. Lucia Carosella - Responsabile del Servizio 3^a;

VISTI i verbali di gara n. 1 del 7.07.2020, n. 2 del 7.07.2020, n. 3 dell'8.07.2020, n. 4 del 9.07.2020, n. 5 del 9.07.2020, e n. 6 del 24.07.2020, qui interamente richiamati;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 659 del 30 luglio 2020, di sostituzione del componente del seggio di gara Ing. Giuseppe Cutone e contestuale nomina del Dott. Riccardo Feola, Responsabile dell'Area Tecnica quale Presidente del seggio di gara;

DATO ATTO che, come risulta dal verbale n. 7 - qui interamente richiamato - della seduta pubblica svoltasi in data 31.07.2020 i concorrenti ammessi al prosieguo della gara sono stati i seguenti:

N.	Rag. sociale ditta
1	De Francesco costruzioni s.r.l. - Consorzio stabile Contrat
2	OPERAZIONE SRL
3	UPGRADING SERVICES SPA
4	A.T.I COSTRUZIONI GENERALI SRL/ S.I.C.I. SRL
5	EUROPA 2002 SRL - ASCANI IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL
6	ICI SpA - Nidaco Costruzioni Srl

7	CONSORZIO STABILE CAMPANIA
8	NR GENIO CIVILE Srl
9	MELILLO APPALTI
10	SAMOA RESTAURI SRL
11	SPINOSA Costruzioni Generali Spa

ACCERTATO che in data 31.07.2020 sono state inviate le comunicazioni di esclusione tramite il Portale Appalti alle Imprese:

1	Consorzio Stabile Rennova
2	EDILIZIA MANCINI SRL

VISTA la determinazione dirigenziale n. 684 del 07/08/2020 con la quale si è proceduto a costituire e nominare la commissione giudicatrice relativa alla gara di Progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori di “Riqualificazione sostenibile dell’edificio scolastico scuola elementare **San Pietro Celestino**” stante l’aggiudicazione per mezzo del sistema dell’offerta economicamente più vantaggiosa e tenuto conto della competenza ed esperienza tecnica maturata nell’Area tecnica dei rispettivi Enti pubblici di appartenenza, così come desumibile dai Curricula professionali nel seguente modo:

- Presidente: Dott. Riccardo Feola, Dirigente del Settore 3° Tecnico del Comune di Isernia;
- Commissario di Gara: Arch. Roberto Di Giorgio, Responsabile Area Tecnica del Comune di Pontecorvo (FR);
- Commissario di Gara: Ing. Monacelli Massimo, Dirigente del Comune di Gaeta;

VISTI i verbali di gara n. 1 del 9.09.2020, n. 2 del 14.10.2020 e n. 3 del 20.10.2020 della Commissione di gara;

DATO ATTO degli esiti della seduta riservata tenutasi in data 14.10.2020, finalizzata alla valutazione dell’Offerta Tecnica, presentata dagli undici operatori economici ammessi alla gara e della conseguente attribuzione dei punteggi tecnici riportati nella tabella di seguito riportata:

Offerta tecnica												
Criterio	A		B	C								Totale
Peso	12		8	60								
Sub criterio	A1	A2	B	C1	C2	C3	C4	C5	C6	C7	C8	
Sub Peso	4	8	8	8	8	10	10	15	3	3	3	
candidato 1	3,35	5,44	5,12	6,73	7,07	8,96	8,09	11,70	0,00	0,00	0,00	46,458
candidato 2	3,44	5,28	6,40	6,91	7,44	8,33	8,51	11,70	3,00	3,00	3,00	67,012
candidato 3	3,16	6,56	6,24	7,45	7,26	8,33	8,09	11,10	3,00	3,00	3,00	67,196
candidato 4	4,00	8,00	8,00	7,27	8,00	10,00	10,00	15,00	3,00	3,00	3,00	79,272
candidato 5	3,63	5,44	6,24	8,00	7,44	8,33	8,94	12,00	3,00	3,00	1,50	67,518
candidato 6	3,72	5,28	6,40	7,64	7,07	8,13	8,09	11,40	3,00	3,00	3,00	66,732
candidato 7	3,35	6,08	6,24	6,91	7,07	8,54	8,94	12,30	0,00	0,00	0,00	59,432
candidato 8	3,44	5,12	6,08	6,91	7,26	7,71	7,66	10,80	3,00	3,00	3,00	63,978
candidato 9	3,53	5,44	5,76	8,00	7,63	8,13	8,09	11,10	3,00	3,00	3,00	66,680

candidato 10	3,44	5,60	6,08	7,27	7,81	8,75	8,51	12,30	3,00	3,00	3,00	68,768
candidato 11	3,26	5,44	5,76	6,55	7,81	8,13	8,30	12,00	3,00	3,00	3,00	66,246

DATO ATTO che nella terza seduta pubblica del 20.10.2020 è stata formalizzata l'attribuzione dei punteggi attribuiti all'offerta economica, sintetizzati nella tabella sottostante:

Offerta Prezzo	Ribasso sul prezzo	Parametro economico	Totale Offerta economica
Peso	20		
candidato 1	13,050%	0,47	9,32
candidato 2	28,000%	1,00	20,00
candidato 3	23,778%	0,85	16,98
candidato 4	13,220%	0,47	9,44
candidato 5	11,000%	0,39	7,86
candidato 6	25,250%	0,90	18,04
candidato 7	18,910%	0,68	13,51
candidato 8	8,690%	0,31	6,21
candidato 9	18,000%	0,64	12,86
candidato 10	18,787%	0,67	13,42
candidato 11	10,050%	0,36	7,18

VISTO il verbale n. 3 del 20.10.2020 con il quale, in virtù della somma dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica ed economica dei concorrenti in gara, la Commissione di gara ha redatto la graduatoria finale di seguito riportata, proponendo l'aggiudicazione a favore dell'ATI: Costruzioni Generali S.r.l. (Capogruppo)/S.I.C.I. S.r.l. (mandante) con sede a Casalvieri (FR) – CAP 03034 – in Contrada Pozzuoli snc – P.IVA 02359130602 per aver ottenuto il punteggio finale di 88,715 ed offerto il ribasso del 13,22%:

GRADUATORIA FINALE			
Offerta economicamente più vantaggiosa	Totale Offerta tecnica	Totale Offerta economica	Risultato finale
A.T.I COSTRUZIONI GENERALI SRL/ S.I.C.I. SRL	79,272	9,443	88,715
OPERAZIONE SRL	67,012	20,000	87,012
ICI SpA - Nidaco Costruzioni Srl	66,732	18,036	84,768
UPGRADING SERVICES SPA	67,196	16,984	84,180
SAMOA RESTAURI SRL	68,768	13,419	82,187
MELILLO APPALTI	66,680	12,857	79,537
EUROPA 2002 SRL - ASCANI IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	67,518	7,857	75,375
SPINOSA Costruzioni Generali Spa	66,246	7,179	73,425
CONSORZIO STABILE CAMPANIA	59,432	13,507	72,939
NR GENIO CIVILE Srl	63,978	6,207	70,185
De Francesco Costruzioni s.r.l. - Consorzio Stabile Contrat	46,458	9,321	55,779

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 32, commi 6 e 7 del D.Lgs n. 50/2016 "l'aggiudicazione non equivale all'accettazione dell'offerta" e "l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti";

VISTO il D.lgs. n. 50/2016 ed in particolare l'art. 33 rubricato "controlli sugli atti delle procedure di affidamento" ai sensi del quale la cosiddetta "proposta di aggiudicazione" deve essere approvata dall'organo competente secondo l'ordinamento della Stazione Appaltante;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.,

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

VISTO il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui in premessa, che devono intendersi integralmente richiamate:

- 1) DI approvare i verbali di gara del seggio di gara n. 1 del 7.07.2020, n. 2 del 7.07.2020, n. 3 del 8.07.2020, n. 4 del 9.07.2020, n. 5 del 9.07.2020, n. 6 del 24.07.2020 e n. 7 del 31.07.2020 qui interamente richiamati, relativi alle operazioni di verifica della documentazione amministrativa ed ammissione dei concorrenti partecipanti alla gara di Progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori di "Riqualificazione sostenibile dell'edificio scolastico scuola elementare **San Pietro Celestino**";
- 2) DI approvare i verbali della Commissione di gara n. 1 del 9.09.2020, n. 2 del 14.10.2020 e n. 3 del 20.10.2020, che allegati alla presente, formano parte integrante e sostanziale del presente atto, di attribuzione dei punteggi dell'offerta tecnica ed economica degli operatori economici ammessi alla gara di che trattasi;
- 3) DI approvare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs 50/2016 la proposta di aggiudicazione formulata dalla commissione di gara in data 20.10.2020 in favore dell'ATI: **Costruzioni Generali S.r.l. (Capogruppo)/S.I.C.I. S.r.l. (mandante)** con sede a Casalvieri (FR) -03034 - in Contrada Pozzuoli snc - P.IVA 02359130602;
- 4) DI dare atto che in virtù del ribasso offerto del 13,22% l'importo di aggiudicazione è il seguente: € 2.031,758,01 (Lavori e spese di progettazione) + € 55.429,38 (oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) = € 2.087.187,39;
- 5) DI dare atto che la presente aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs 50/2016 dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, tenuto conto che, qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace l'aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla, nel rispetto delle indicazioni di cui all'art. 30 del disciplinare di gara;
- 6) DI demandare al RUP di gara le verifiche sul possesso dei requisiti dell'operatore economico affidatario mediante l'utilizzo dell'AVCPass ;
- 7) DI dare atto che l'efficacia della presente determinazione è subordinata alla verifica dei requisiti attraverso il sistema AVCPass e si procederà al successivo impegno di spesa alla conclusione delle predette verifiche ;
- 8) DI dare atto che l'opera è finanziata con fondi del MIUR (Edilizia Scolastica Fondi Comma 140) e trova copertura finanziaria al Cap. 2446/10 del bilancio del Comune di Isernia;
- 9) DI provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs 50/2016, alla pubblicazione del presente provvedimento nel Portale Appalti e sul sito istituzionale dell'Ente ed una volta divenuta efficace l'aggiudicazione alla pubblicazione dell'esito di gara con le stesse modalità di pubblicità utilizzate per il bando di gara;
- 10) DI dare avviso del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) del D.Lgs 50/2016 all'aggiudicatario ed a tutti i candidati, mediante comunicazione a mezzo del Portale Appalti.;
- 11) DI trasmettere il presente atto al Ministero dell'Istruzione in ottemperanza al Decreto del Ministro dell'Istruzione *pi.AOOUFGAB.Registro Decreti .R.0000174 del 10.03.2020* che prevedeva una proroga per la proposta di aggiudicazione del finanziamento per l'edilizia scolastica di che trattasi al 31.10.2020.

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e regolamento comunale.

Il Responsabile del Procedimento
(RICCHIUTI ANTONIO)

IL DIRIGENTE
FEOLA RICCARDO / ArubaPEC S.p.A.

ACCESSO AGLI ATTI

Gli interessati possono accedere agli atti del procedimento e chiederne la visione e/o l'estrazione di copia rivolgendosi ai singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Isernia.

INFORMAZIONI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.comune.isernia.it>

RICORSI

Chiunque ne abbia interesse può proporre ricorso contro il presente provvedimento rivolgendosi al Tribunale Amministrativo Regionale del Molise oppure al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla pubblicazione. I ricorsi sono alternativi.