



**Comune di Isernia**  
*Medaglia d'Oro*  
III° Settore Area Tecnica  
Piazza Michelangelo – 86170 ISERNIA

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI  
REALIZZAZIONE DI UNA PALESTRA IN ADIACENZA ALLA SEDE  
DEL PLESSO SCOLASTICO “VITTORIO TAGLIENTE”  
NEL QUARTIERE SAN LAZZARO.**

*Criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa  
sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo*

**Codice CUP: J53B19000380009**

**Codice CIG: 88417044F5**

**DISCIPLINARE DI GARA**

## Sommario

1. PREMESSE.....	3
2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.....	3
2.1. DOCUMENTI DI GARA.....	3
2.2. CHIARIMENTI.....	5
2.3. COMUNICAZIONI.....	5
3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI.....	5
4. DURATA DELL'APPALTO.....	6
5. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE	
6.....	7
6. REQUISITI GENERALI.....	7
7. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA.....	7
7.1. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE.....	8
7.2. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA.....	8
7.3. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE.....	8
7.4. INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI,	
AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE.....	8
7.5. INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE E I	
CONSORZI STABILI.....	9
8. AVVALIMENTO.....	9
9. SUBAPPALTO.....	10
10. GARANZIA PROVVISORIA.....	11
11. SOPRALLUOGO.....	11
12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC.....	11
13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI	
GARA.....	11
14. SOCCORSO ISTRUTTORIO.....	12
15. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.....	13
15.1. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE.....	13
▪ copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore;.....	14
15.2. DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO.....	14
15.3. DICHIARAZIONI INTEGRATIVE E DOCUMENTAZIONE A CORREDO.....	15
16. OFFERTA TECNICA.....	18
17. OFFERTA ECONOMICA.....	19
18. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.....	19
18.1. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA.....	19
18.2. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO	
DELL'OFFERTA TECNICA.....	24
18.3. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO	
DELL'OFFERTA ECONOMICA.....	24
18.4. METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI.....	25
19. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA E VERIFICA DOCUMENTAZIONE	
AMMINISTRATIVA.....	25
20. COMMISSIONE GIUDICATRICE.....	25
21. APERTURA E VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA ED ECONOMICA.....	25
22. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE.....	26
23. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO.....	26
24. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE.....	28
25. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.....	28

## 1. PREMESSE

Il presente disciplinare, allegato al bando di gara, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme relative a modalità di partecipazione alla procedura indetta dal **Comune di Isernia** – codice AUSA 0000154375 - modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, documenti da presentare a corredo della stessa, procedura di aggiudicazione, nonché le ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di **Realizzazione di una palestra in adiacenza alla sede del plesso scolastico "Vittorio Tagliente" nel quartiere San Lazzaro.**

Con Delibera di Giunta n. 158 del 22.10.2020 è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo ai lavori in questione.

Con determinazione dirigenziale n. 96 del 9.02.2021, rettificata con determinazione n. 556 del 22.07.2021 è stata indetta la procedura di gara con approvazione del bando di gara, del disciplinare e relativi allegati.

L'appalto è finanziato con fondi Sport e Periferie DPCM 22.10.2018 per € 590.000,00 e con mutuo contratto con l'Istituto per il Credito Sportivo per € 260.000,00.

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del **miglior rapporto qualità/prezzo** ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii – Codice dei Contratti Pubblici (in seguito: Codice).

Il luogo di svolgimento dei lavori è il Comune di Isernia (IS), codice NUTS ITF21;

**CPV:** 45212222-8

**CUP:** J53B19000380009 – **CIG:** 88417044F5

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è Ing. Antonio Ricchiuti telefono 0865-471614

Il Responsabile del procedimento di gara è il geom. Lucia Carosella – Responsabile del 3<sup>o</sup> Servizio.

## 2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.

### 2.1. DOCUMENTI DI GARA

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara;
- Modello 1 - Domanda di partecipazione
- Modello 2 - Documento di gara unico europeo (DGUE)
- Modello 3 – Dichiarazioni integrative
- PROGETTO ESECUTIVO comprensivo dei seguenti documenti:

CODICE ELABORATO			TITOLO 2		
EA	00	A01	Tav.	00	- ELENCO ELABORATI
EA	01	A00	Tav.	01	- INQUADRAMENTO TERRITORIALE
EA	02	A00	Tav.	02	- PLANIMETRIA D'INSIEME
EA	03	A00	Tav.	03	- STATO DI FATTO: PLANIMETRIA CON INDICAZIONE DEI PUNTI DI PRESA E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
EA	4.1	A00	Tav.	4.1	- STATO DI FATTO: PLANIMETRIA CON CENSIMENTO DELLE INTERFERENZE
EA	4.2	A01	Tav.	4.2	- STATO DI FATTO: PLANIMETRIA GENERALE
EA	4.3	A01	Tav.	4.3	- STATO DI FATTO: PIANO QUOTATO
EA	4.4	A00	Tav.	4.4	- STATO DI FATTO: PROFILI
EA	5.1	A01	Tav.	5.1	- PROGETTO: PLANIMETRIA GENERALE
EA	5.2	A00	Tav.	5.2	- PROGETTO: PROFILI
EA	5.3	A01	Tav.	5.3	- PROGETTO: PLANTE PIANO TERRA
EA	5.4	A01	Tav.	5.4	- PROGETTO: PLANTE PIANO SPETTATORI
EA	5.5	A01	Tav.	5.5	- PROGETTO: PLANTA COPERTURA

EA	5.6	A01	Tav.	5.6	- PROGETTO: PROSPETTI
EA	5.7	A01	Tav.	5.7	- PROGETTO: SEZIONI
EA	5.8	A01	Tav.	5.8	- PROGETTO: PIANTE SEGNAURA CAMPI
EA	5.9	A01	Tav.	5.9	- PROGETTO: PLANIMETRIA E PROFILI ALLACCI FOGNARI
EA	5.10	A00	Tav.	5.10	- PROGETTO: PLANIMETRIA ILLUMINAZIONE ESTERNA
EA	5.11	A00	Tav.	5.11	- PROGETTO: RENDERING FOTOREALISTICO
EA	5.12	A00	Tav.	5.12	- PROGETTO: PIANTE CONTROSOFFITTI
EA	5.13	A00	Tav.	5.13	- PROGETTO: ABACO INFISSI
EA	6.1	A01	Tav.	6.1	- PROGETTO: IMPIANTO TERMOMECCANICO
EA	6.2	A01	Tav.	6.2	- PROGETTO: IMPIANTO IDRO-SANITARIO
EA	6.3	A01	Tav.	6.3	- PROGETTO: IMPIANTO ELETTRICO
EA	6.4	A00	Tav.	6.4	- PROGETTO: SCHEMI UNIFILARI IMPIANTO ELETTRICO
EA	6.5	A00	Tav.	6.5	- PROGETTO: IMPIANTO FOTOVOLTAICO
EA	6.6	A00	Tav.	6.6	- PROGETTO: PLANIMETRIA ANTINCENDIO
EA	6.7	A00	Tav.	6.7	- PROGETTO: PLANIMETRIA IMPIANTO DI MESSA A TERRA
EA	07	A01	Tav.	07	- PROGETTO: PARTICOLARI COSTRUTTIVI
ES	1.1	A01	Tav.	8.1	- PROGETTO: CORPO PALESTRA - FILI FISSI
ES	1.2	A01	Tav.	8.2	- PROGETTO: CORPO PALESTRA - CARPENTERIA FONDAZIONI
ES	1.3	A01	Tav.	8.3	- PROGETTO: CORPO PALESTRA - CARPENTERIA COPERTURA
ES	1.4	A00	Tav.	8.4	- PROGETTO: CORPO PALESTRA - CARPENTERIA E ARMATURA PLINTI
ES	1.5	A00	Tav.	8.5	- PROGETTO: CORPO PALESTRA - ARMATURA TRAVI FONDAZIONE
ES	1.6	A00	Tav.	8.6	- PROGETTO: CORPO PALESTRA - CARPENTERIA E ARMATURA ELEMENTI PREFABBRICATI
ES	1.8	A01	Tav.	8.7	- PROGETTO: CORPO PALESTRA - SEZIONI
ES	2.1	A01	Tav.	9.1	- PROGETTO: CORPO SCALA E SPALTI - FILI FISSI
ES	2.2	A01	Tav.	9.2	- PROGETTO: CORPO SCALA E SPALTI - CARPENTERIA FONDAZIONI
ES	2.3	A01	Tav.	9.3	- PROGETTO: CORPO SCALA E SPALTI - CARPENTERIA SPALTI
ES	2.4	A01	Tav.	9.4	- PROGETTO: CORPO SCALA E SPALTI - CARPENTERIA COPERTURA
ES	2.5	A00	Tav.	9.5	- PROGETTO: CORPO SCALA E SPALTI - ARMATURA FONDAZIONI 1
ES	2.6	A00	Tav.	9.6	- PROGETTO: CORPO SCALA E SPALTI - ARMATURA FONDAZIONI 2
ES	2.7	A00	Tav.	9.7	- PROGETTO: CORPO SCALA E SPALTI - ARMATURA TRAVI 1
ES	2.8	A00	Tav.	9.8	- PROGETTO: CORPO SCALA E SPALTI - ARMATURA TRAVI 2
ES	2.9	A00	Tav.	9.9	- PROGETTO: CORPO SCALA E SPALTI - ARMATURA PILASTRI 1
ES	2.10	A00	Tav.	9.10	- PROGETTO: CORPO SCALA E SPALTI - ARMATURA PILASTRI 2
ES	2.11	A00	Tav.	9.11	- PROGETTO: CORPO SCALA E SPALTI - ARMATURA PILASTRI 3
ES	2.12	A00	Tav.	9.12	- PROGETTO: CORPO SCALA E SPALTI - ARMATURA PALI
ES	2.13	A01	Tav.	9.13	- PROGETTO: CORPO SCALA E SPALTI - CARPENTERIA E ARMATURA SCALA
ES	2.14	A01	Tav.	9.14	- PROGETTO: CORPO SCALA E SPALTI - SEZIONI
ES	2.15	A01	Tav.	9.15	- PROGETTO: CARPENTERIA E ARMATURA MURO IN C.A. - SPIGLO N-E
ER	01	A01			- RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA
ER	02	A01			- RELAZIONE TECNICA IMPIANTI IDRICO-SANITARIO E TERMO MECCANICO
ER	03	A01			- RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI
ER	04	A00			- RELAZIONE TECNICA DI CUI AL COMMA 1 DELL'ART. 8 DEL D.LGS 192/2005 E S.M.I.
ER	05	A00			- RELAZIONE TECNICA SULL'INTERVENTO
ER	06	A00			- RELAZIONE DI CALCOLO CORPO PALESTRA
ER	07	A00			- RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURE GETTATE IN OPERA
ER	08	A00			- RELAZIONE DI CALCOLO MURO IN C.A. - SPIGLO N-E
ER	09	A00			- RELAZIONE SUI MATERIALI
ER	10	A00			- PIANO DI MANUTENZIONE STRUTTURE
ER	11	A00			- RELAZIONE VALUTAZIONE DEL RISCHIO DI FULMINAZIONE
ER	12	A00			- PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

ER	13	A00		- RELAZIONE GEOLOGICA
ER	14	A00		- RELAZIONE ANTINCENDIO
EC	01	A01		- ELENCO PREZZI UNITARI
EC	02	A01		- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
EC	03	A01		- QUADRO INCIDENZA MANODOPERA
EC	04	A01		- QUADRO ECONOMICO
PSC		A00		- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
AS	01	A00		- ALLEGATO A: DIAGRAMMA DI GANTT
AS	02	A00		- ALLEGATO B: ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI
AS	03	A00		- PLANIMETRIA DI CANTIERE
AS	04	A00		- FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA
CS	01	A00		- ELENCO PREZZI DELLA SICUREZZA
CS	02	A00		- STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA
CSA		A00		- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO CON SCHEMA DI CONTRATTO

## 2.2. CHIARIMENTI

Le richieste di chiarimenti e/o quesiti, dovranno pervenire esclusivamente tramite la piattaforma "Portale Appalti" entro e non oltre 7 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte e quindi entro il **17 settembre 2021**.

Non saranno fornite risposte ai chiarimenti pervenuti successivamente al suddetto termine e non formulate tramite il Portale Appalti.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 4 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, attraverso il medesimo canale utilizzato per l'invio della richiesta stessa e quindi entro il **20 settembre 2021**.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

## 2.3. COMUNICAZIONI

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

Salvo quanto disposto nel paragrafo 2.2 del presente disciplinare, tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo tramite il Portale Appalti e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara ed all'atto di registrazione sul portale.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

## 3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

Ai sensi dell'art. 51, comma 1, del Codice si dichiara che l'appalto è costituito da un unico lotto, trattasi infatti di prestazioni funzionalmente connesse da un punto di vista tecnico e pertanto non sussistono i presupposti per la divisione in lotti funzionali.

CATEGORIE E CLASSIFICHE DI OPERE							
Declaratoria	Categ.	Classifica	Importo (euro)	%	Indicazioni ai fini della gara		
					Prevalente o Scorporabile	Qualif. obblig.	Subappaltabile (si/no)
Edifici civili e industriali	OG1	II	505.984,06	75,59	Prevalente	SI	Si
							Max 40%
Impianti tecnologici	OG11	I	163.378,70	24,41	Scorporabile	SI	Si
							Max 30%
							(no avvalimento)
			669.362,76	100			

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad € **669.362,76** (euro seicento-sessanta-novemila-trecento-sessantadue/76) di cui € **10.702,77** (euro diecimila-settecento-due/77) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo a base di gara soggetto a ribasso è pari quindi ad € 658.659,99 (euro seicento-cinquantotto-mila-seicento-cinquantanove/99) al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice, l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 245.157,80 (euro duecentoquaranta-cinquemila-centocinquantasette/80).

Gli operatori economici partecipanti alla gara d'appalto dovranno indicare espressamente nella propria offerta i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. per la verifica di congruità dell'offerta.

**La mancata indicazione dei "costi della manodopera e degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro" ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.**

#### 4. DURATA DELL'APPALTO

La durata dell'appalto è di **giorni 180** (cento-ottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori (art. 2.10 del Capitolato speciale di appalto).

#### 5. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

**È vietato** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

**È vietato** al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

**È vietato** al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è **vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

- a) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- b) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- c) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

**Per tutte le tipologie di rete**, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

## 6. REQUISITI GENERALI

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

## 7. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei paragrafi successivi.

I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante AVCPass in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016.

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente disciplinare.

## 7.1. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

a) **Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura** oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

Per la comprova dell'iscrizione in registri e albi, per i quali non esista un collegamento diretto con il sistema AVCpass, il concorrente inserisce la relativa documentazione nel sistema AVCpass.

## 7.2. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

**Non richiesti in quanto assorbiti dalle attestazioni SOA di cui al punto 7.3**

## 7.3. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

a) **Attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA)** regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere (art. 216, comma 14 del Codice) per l'esecuzione delle prestazioni di costruzione nella categoria e nella classifica adeguata nelle seguenti lavorazioni, ai sensi dell'articolo 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e in conformità all'allegato «A» al citato D.P.R. n. 207/2010, nonché alle disposizioni del D.M. 10 novembre 2016, n. 248 e del D.M. 22 agosto 2017, n. 154:

**Categoria prevalente «OG 1» Edifici Civili ed industriali - Classe II**

b) **Attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA)** regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere (art. 216, comma 14 del Codice) per l'esecuzione delle prestazioni di costruzione nella categoria e nella classifica adeguata nelle seguenti lavorazioni, ai sensi dell'articolo 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e in conformità all'allegato «A» al citato D.P.R. n. 207/2010, nonché alle disposizioni del D.M. 10 novembre 2016, n. 248 e del D.M. 22 agosto 2017, n. 154:

**Categoria scorporabile «OG11» Impianti tecnologici - Classe I**

Per tale categoria vi è l'obbligo di qualificazione in proprio o, in mancanza, ricorrendo a soggetto idoneamente qualificato nella SIOS (in Associazione Temporanea di Imprese di tipo verticale) - **NON E' AMMESSO L'ISTITUTO DELL'AVVALIMENTO.**

## 7.4. INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

In caso di A.T.I. i requisiti minimi di ordine generale, **di cui al punto 6**, e il requisito di idoneità professionale **relativo all'iscrizione** nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato di cui al **punto 7.1 lett. a)** deve essere posseduto da:

- ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziate o GEIE;
- ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

L'esistenza degli stessi requisiti minimi richiesti ai concorrenti italiani nella presente gara sarà accertata in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti equivalenti nei rispettivi Paesi dell'U.E. Il requisito di **capacità tecnica e professionale** di cui al **punto 7.3 lett. a) (certificazione SOA OG1)** deve essere posseduto: nel caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, aggregazioni di imprese di rete, o di GEIE, dalla mandataria (o da una impresa consorziata) nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti (o dalle altre imprese consorziate), ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria. Le quote di partecipazione indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato, dal consorziato o dall'aggregato. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara (art. 92, comma 2 del Regolamento);

Il requisito di **capacità tecnica e professionale** di cui al **punto 7.3 lettera b): certificazione SOA OG11)**, deve essere posseduto in proprio o **in raggruppamento temporaneo di tipo verticale** ove la **mandataria** possiede la qualificazione per lo svolgimento dei lavori della categoria prevalente (OG1) e la **mandante** possiede la qualificazione per lo svolgimento dei lavori della categoria scorporabile (OG11).

## 7.5. INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE E I CONSORZI STABILI

I soggetti di cui all'art. art. 45 comma 2, lett. b) e c) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Il **requisito relativo all'iscrizione nel registro** tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato di cui al **punto 7.1 lett. a)** deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

Il requisito relativo alla **capacità tecnica e professionale** di cui ai **punti 7.3 lett. a) e b)** deve essere posseduto ai sensi dell'art. 47 del Codice:

- a. per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) del Codice, direttamente dal consorzio medesimo, salvo che quelli relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera nonché all'organico medio annuo che sono computati in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate;
- b. per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del Codice, dal consorzio, che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante avvalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

## 8. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

**Non è consentito l'avvalimento** per la dimostrazione dei requisiti generali (art. 80 del Codice) e di idoneità professionale (art. 83 comma 1 lettera a) del Codice)

**Ai sensi dell'art. 89, comma 11, non è consentito avvalimento per il requisito della SOA relativa alla categoria OG11, in quanto rientrante tra le opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica (Decreto Ministeriale 10 Novembre 2016, n. 248).**

**Riguardo invece il requisito della SOA Categoria OG1**, il concorrente, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, **può avvalersi delle capacità di altri soggetti** solo se questi ultimi eseguono direttamente i lavori/forniture per cui tali capacità sono richieste.

Il contratto di avvalimento deve contenere, **a pena di nullità**, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, **a pena di esclusione**, non è consentito che l'ausiliaria preli

avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

L'ausiliaria di un concorrente può essere indicata, quale subappaltatore, nella terna di altro concorrente.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

## 9. SUBAPPALTO.

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti dei lavori che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

Questi i limiti previsti per il subappalto:

- I lavori relativi alla Categoria OG1 *Edifici Civili e Industriali* sono subappaltabili nella misura del 40% dell'importo di contratto
- I lavori relativi alla Categoria OG11 *Impianti Tecnologici* sono subappaltabili nella misura massima del 30% dell'importo dei lavori della categoria e non possono essere suddivisi senza ragioni obiettive (art. 1 del D.M. n. 248 del 10/10/2016)

Ai sensi dell'art. 105 del Codice è ammessa la facoltà di affidare in subappalto le prestazioni oggetto del contratto, previa autorizzazione della Stazione Appaltante, purché:

- a) l'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
- b) il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria;
- c) all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i lavori o parti di lavoro che si intende subappaltare;
- d) il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

La Stazione Appaltante procederà al pagamento diretto del subappaltatore solo nelle ipotesi indicate dall'art.105, comma 13, del d.lgs. 50/2016. Nei restanti casi, i pagamenti saranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere alla Stazione Appaltante, entro venti giorni dagli stessi, copia delle fatture quietanzate, emesse dai subappaltatori.

Il concorrente, nell'ipotesi di ricorso al subappalto per **attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa** (art. 105, comma 6 del Codice) è tenuto ad indicare nell'offerta obbligatoriamente tre subappaltatori.

Sono definite come "maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa", ai sensi del comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012 n. 190, le seguenti attività:

- a) trasporto di materiali a discarica per conto di terzi;
- b) trasporto, anche transfrontaliero, e smaltimento di rifiuti per conto di terzi;
- c) estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
- d) confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
- e) noli a freddo di macchinari;
- f) fornitura di ferro lavorato;
- g) noli a caldo;
- h) autotrasporti per conto di terzi;
- i) guardiania dei cantieri.

Non costituisce motivo di esclusione ma comporta, per il concorrente, **il divieto di subappalto**, nell'ipotesi di attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa:

- l'omessa dichiarazione della terna;

- l'indicazione di un numero di subappaltatori inferiore a tre;
- l'indicazione di un subappaltatore che, contestualmente, concorra in proprio alla gara.

Sempre nell'ipotesi di attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, è consentita l'indicazione dello stesso subappaltatore in più terne di diversi concorrenti

**Nel caso sia richiesta l'indicazione della terna dei subappaltatori, gli stessi devono possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice e dichiararli in gara mediante presentazione di un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti.** Il mancato possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice, ad eccezione di quelli previsti nel comma 4 del medesimo articolo, in capo ad uno dei subappaltatori indicati nella terna comporta l'**esclusione** del concorrente dalla gara.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice.

## 10. GARANZIA PROVVISORIA

Ai sensi dell'art. 1, comma 4 della Legge 120/2020 di conversione in legge del DL 76/2020 "Decreto semplificazioni", non è richiesta la garanzia provvisoria.

## 11. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo ai fini della presentazione dell'offerta è previsto in forma autonoma, tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 79, comma 2 del Codice, a seguito di una visita dei luoghi nei quali dovrà essere realizzata l'opera. La Stazione Appaltante **non rilascerà** alcun attestato.

In ogni caso l'offerta si riterrà formulata avendo tenuto in debito conto delle peculiarità territoriali, urbanistiche e di viabilità che potrebbero incidere sul corretto svolgimento del lavoro.

## 12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC.

I concorrenti effettuano, **a pena di esclusione**, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per **un importo pari a € 70,00 (euro settanta/00)** secondo le modalità di cui alla delibera ANAC numero 1174 del 19 dicembre 2018 e pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "contributi in sede di gara" e **allegano la ricevuta ai documenti di gara.**

In caso di mancata presentazione della ricevuta la stazione appaltante accerta il pagamento mediante consultazione del sistema AVCpass.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la stazione appaltante **esclude** il concorrente dalla procedura di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 67 della l. 266/2005.

## 13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

La gara in oggetto verrà espletata in modalità completamente telematica, attraverso la piattaforma di e-procurement disponibile sul sito istituzionale, raggiungibile tramite la piattaforma Portale Appalti al seguente indirizzo: <http://5.63.170.94:38080/PortaleAppalti/it/homepage.wp>.

Per l'ammissione alla gara il plico elettronico dovrà pervenire mediante la Piattaforma Portale Appalti entro il termine perentorio delle ore **12:00** del giorno **24 settembre 2021**.

I concorrenti per presentare le offerte dovranno registrarsi sulla Piattaforma "Portale Appalti", ottenendo così le credenziali di accesso ed inviare tutta la documentazione telematica di seguito indicata, firmata digitalmente ove richiesto.

Ad avvenuta scadenza del suddetto termine non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella precedente.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario che l'Operatore Economico:

- sia in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta;
- sia in possesso di una casella di posta elettronica certificata (PEC);

- si registri alla Piattaforma telematica ottenendo così una username e una password di accesso all'area riservata;
  - una volta ottenute le credenziali di accesso alla Piattaforma Telematica, acceda all'area riservata, selezionando la procedura di gara di interesse e cliccando sulla voce "presenta offerta".
- La Piattaforma telematica prevede il caricamento delle seguenti buste/plichi telematici:

- a) Busta telematica A – contenente la Documentazione Amministrativa;
- b) Busta telematica B – contenente l'Offerta Tecnica.
- c) Busta telematica C – contenente l'Offerta Economica.

Si precisa che la mancata separazione dell'offerta economica dalla documentazione, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà causa di **esclusione**.

Si precisa, altresì, che **non saranno ammesse** e verranno pertanto escluse le offerte plurime condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Si precisa inoltre che ogni file allegato non potrà superare i 10 MB, mentre ogni singola busta virtuale non potrà contenere file superiori a 50 MB.

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte digitalmente dal rappresentante legale del concorrente o da un procuratore.

Il dichiarante allega copia scansionata di un documento di riconoscimento, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti).

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.p.r. 445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella documentazione amministrativa, si applica l'art. 83, comma 9 del Codice.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

#### 14. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

**L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era**

**finalizzata.** La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta, ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio/fornitura ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

## 15. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La documentazione amministrativa dovrà contenere la domanda di partecipazione, le dichiarazioni integrative, il DGUE, la documentazione a corredo e la documentazione e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati, in relazione alle diverse forme di partecipazione.

### 15.1. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante dell'Impresa o persona munita di comprovati poteri di firma la cui procura sia prodotta nella Documentazione Amministrativa della ditta offerente è redatta in lingua italiana, preferibilmente secondo il "**Modello 1**" di cui all'allegato e contiene tutte le seguenti informazioni e dichiarazioni.

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

La domanda è sottoscritta:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, dalla mandataria/capofila.
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:

- a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
- b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, la domanda è sottoscritta dal consorzio medesimo.

Il concorrente allega:

- copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore;
- copia conforme all'originale della eventuale procura.

## 15.2. DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO

Il concorrente compila e **sottoscrive con firma digitale** il DGUE di cui allo schema allegato al D.M. del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 reperibile, in formato elettronico, sul profilo di committente all'indirizzo <http://comuneisernia.asitechspa.it/>, Sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" e sulla piattaforma Portale Appalti "**Modello 2**" raggiungibile al seguente indirizzo: <http://5.63.170.94:38080/PortaleAppalti/it/homepage.wp> secondo quanto di seguito indicato.

Di seguito le indicazioni per la compilazione:

### **Parte I – Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore**

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste relative alla procedura di appalto.

### **Parte II – Informazioni sull'operatore economico**

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C

Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascun ausiliaria, allega:

1. DGUE, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;
2. Modello 2-bis Dichiarazioni integrative (secondo quanto indicato nel paragrafo 15.3)
3. Dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 1 del Codice, sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
4. Dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 7 del Codice sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata;
5. copia scansionata del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria;
6. PASSOE dell'ausiliaria;

In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D

Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto nonché, ai sensi dell'art. 105, comma 6 del Codice. Inoltre, qualora intenda subappaltare attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa (ai sensi del comma 53, art. 1 Legge 190/2012), indica anche la

denominazione dei tre subappaltatori proposti.

Il concorrente, se ricorre il caso, per ciascun subappaltatore, allega:

- 1) DGUE, a firma del subappaltatore, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, sezioni A, C e D, e alla parte VI;
- 2) Modello 2-bis Dichiarazioni integrative (secondo quanto indicato nel paragrafo 15.3)
- 3) PASSOE del subappaltatore.

### Parte III – Motivi di esclusione

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dal punto 6 del presente disciplinare (Sez. A-B-C-D).

Ciascun soggetto che compila il DGUE allega una dichiarazione integrativa in ordine al possesso dei requisiti di all'art. 80, comma 1, lett. b-bis e comma 5 lett. c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) del Codice (redatta preferibilmente secondo il **Modello 3 Dichiarazioni Integrative**)

### Parte IV – Criteri di selezione

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione barrando direttamente la sezione «X» ovvero compilando quanto segue:

- a) la sezione A per dichiarare il possesso del requisito relativo all'idoneità professionale di cui par. 7.1 del presente disciplinare;
- b) la sezione B potrà non essere compilata;
- c) la sezione C per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità professionale e tecnica di cui al par. 7.3 del presente disciplinare;

### Parte VI – Dichiarazioni finali

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

#### Il DGUE deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

## 15.3. DICHIARAZIONI INTEGRATIVE E DOCUMENTAZIONE A CORREDO

### 15.3.1. Dichiarazioni integrative

Ciascun concorrente rende le seguenti dichiarazioni sottoscritte con firma digitale, utilizzando preferibilmente il "Modello 3", anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, con le quali:

1. dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, lett. b-bis e comma 5, lett. c-bis, c-ter, c-quater, f-bis e f-ter del Codice;
2. dichiara i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
3. dichiara, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445, il possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenta la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 50/2016, del Codice e articoli da 61 del D.P.R. 207/2010, con particolare riferimento ai requisiti tecnico-professionali di cui al paragrafo 7.3 del presente disciplinare.
4. dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
  - a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono

essere svolti i lavori;

- b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccezionata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta;
5. accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara;
6. accetta il protocollo di legalità, sottoscritto dalla Stazione Appaltante con la Prefettura di Isernia in data 5 ottobre 2010, prot. n. 33432, allegato alla documentazione di gara (art. 1, comma 17, della l. 190/2012);
7. dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante con Del. G.C. n. 71 del 27.06.2014, così come modificato con Del. G.C. n. 1 del 09.01.2020 e successivamente con Del. G.C. n. 89 del 3.07.2020, reperibile all'indirizzo <https://isernia.trasparenza-valutazione-merito.it/> e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
8. accetta senza condizioni o riserva alcuna, il Progetto Esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 158 del 22.10.2020;
9. (Per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia:) si impegna ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del d.p.r. 633/1972 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
10. dichiara di aver preso visione dei luoghi;
11. indica i seguenti dati: domicilio fiscale .....; codice fiscale ....., partita IVA .....; indica l'indirizzo PEC **oppure**, solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica..... ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del Codice;
12. autorizza qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara **oppure** non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a), del Codice;
13. attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e del Regolamento (UE) 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'articolo 7 del medesimo decreto legislativo.
14. dichiara che l'importo offerto è fisso ed invariabile, pienamente remunerativo ed onnicomprensivo delle offerte migliorative proposte;
15. dichiara di essere consapevole che i lavori dovranno essere eseguiti anche in presenza di attività didattica nel plesso scolastico adiacente l'area di intervento e di non avere nulla da eccepire in proposito.
16. (Per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267 ) indica, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, i seguenti estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare ..... rilasciati dal Tribunale di ..... nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267.

Le suddette dichiarazioni potranno essere rese o sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione ovvero quali sezioni interne alla domanda medesima debitamente compilate e sottoscritte dagli operatori dichiaranti nonché dal sottoscrittore della domanda di partecipazione.

### 15.3.2. Documentazione a corredo

Il concorrente allega:

1. copia scansionata di un documento d'identità del sottoscrittore;
2. (in caso di sottoscrizione del procuratore) copia scansionata della procura;

3. **PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3 lett. b) della delibera ANAC n. 157/2016, relativo al concorrente; in aggiunta, qualora il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del Codice, anche il PASSOE relativo all'ausiliaria;
4. ricevuta di pagamento del **contributo a favore dell'ANAC**;
5. copia in formato elettronico, corredata da dichiarazione che tale copia è stata formata a norma dell'art. 22 co 3 del d.lgs. 82/2005 (*Copie informatiche di documenti analogici*) e/o dell'art. 23-bis del d.lgs. 82/2005 (*Duplicati e copie informatiche di documenti informatici*) e nel rispetto delle regole tecniche di cui all'art. 71 del medesimo d.lgs. 82/2005 dell'**ATTESTAZIONE SOA** di cui al D.P.R. n. 207/2010.  
Il predetto attestato, per le categorie e la classifiche adeguate agli importi da appaltare, deve essere rilasciato/i da società (SOA) regolarmente autorizzata ed in corso di validità.  
Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o raggruppate o da riunirsi o da raggrupparsi, l'attestazione SOA deve essere prodotta **da ciascun soggetto facente parte del raggruppamento**.

### **15.3.3. Documentazione e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati**

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo sono sottoscritte secondo le modalità di cui al punto 14.1.

#### **Per i raggruppamenti temporanei già costituiti**

- copia scansionata del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti dei lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

#### **Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti**

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, in copia scansionata, con indicazione del soggetto designato quale capofila.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti dei lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

#### **Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti**

- dichiarazione attestante:
  - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
  - c. dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, la percentuale di lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

#### **Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica**

- copia scansionata del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

#### **Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**

- copia scansionata del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;

- dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del RTI costituito o costituendo:

- **in caso di RTI costituito:** copia scansionata del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005 con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e le parti dei lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;
- **in caso di RTI costituendo:** copia scansionata del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
  - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
  - c. le parti dei lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Nei casi di cui ai punti a) e b), qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005.

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo potranno essere rese o sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione ovvero quali sezioni interne alla domanda medesima.

Per la compilazione ed il caricamento a sistema della documentazione amministrativa si rimanda al manuale di utilizzo della Piattaforma telematica.

## 16. OFFERTA TECNICA

L'Offerta tecnica contiene, **a pena di esclusione**, una **Relazione tecnica descrittiva** relativa alla proposta migliorativa, con riferimento ai criteri e sub-criteri di valutazione indicati nella tabella di cui al successivo punto 18.1.

Essa, per ciascun criterio di valutazione (criteri a, b, c, d) dovrà essere costituita al massimo da 4 facciate formato A4 per ogni criterio e redatta con max 40 righe per facciata (utilizzare il Times New Roman 12).

La Relazione tecnica potrà essere accompagnata dai seguenti allegati:

- a) Schede tecniche, certificazioni ed altra documentazione:  
Potranno essere prodotte schede tecniche, certificazioni di origine ed ogni altra documentazione ritenuta utile: non c'è limite al numero di allegati prodotti;
- b) Elaborati grafici:  
Per ciascun criterio di valutazione (criteri a, b, c, d) potranno essere prodotti elaborati grafici per la rappresentazione della proposta migliorativa offerta, in numero massimo di 3 fogli formato A2 per ogni criterio, riportanti planimetrie, sezioni, profili, particolari e quanto altro ritenuto necessario dal concorrente partecipante per meglio esplicitare la propria offerta tecnica.
- c) Computo metrico **non estimativo** delle opere migliorative in formato A4;  
*Nessun compenso economico è previsto per la esecuzione delle opere contenute nella offerta tecnica migliorativa. Quest'ultima dovrà essere unica e non prevedere opzioni di scelta da parte dell'amministrazione, pena l'attribuzione*

*del punteggio pari a zero.*

L'offerta tecnica deve rispettare le caratteristiche minime stabilite nel Progetto, **pena l'esclusione** dalla procedura di gara, nel rispetto del principio di equivalenza di cui all'art. 68 del Codice.

L'offerta tecnica **deve essere sottoscritta digitalmente** dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore oltre che da tecnico abilitato.

Nel caso di concorrenti associati, l'offerta dovrà essere sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui al punto 14.1.

## 17. OFFERTA ECONOMICA

Nella busta telematica "**C- Offerta Economica**" dovrà essere inserita – a pena di esclusione – l'offerta economica generata automaticamente dalla Piattaforma.

L'offerta economica dovrà essere formulata compilando i relativi campi presenti nella Piattaforma ed ottenendo la generazione automatica del modulo offerta. Il modulo d'offerta dovrà essere debitamente sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'Impresa.

In caso di costituendo R.T.I. o Consorzio ordinario di concorrenti, il modulo d'offerta dovrà essere sottoscritto – a pena l'esclusione – da tutti i rappresentanti delle Imprese che intendono raggrupparsi o consorziarsi.

L'offerta dovrà contenere, **a pena di esclusione**, i seguenti elementi:

- a) **Il ribasso percentuale unico** al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.  
Verranno prese in considerazione fino a tre cifre decimali.
- b) **la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza** sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10 del Codice.  
Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività d'impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto.
- c) **la stima dei costi della manodopera**, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice;

Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta indicato al paragrafo 2 del presente disciplinare.

La busta C – OFFERTA ECONOMICA, **a pena di esclusione**, dovrà contenere al suo interno il computo metrico estimativo delle migliori offerte con l'offerta economica.

## 18. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica e temporale	90
Offerta economica	10
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

### 18.1. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base delle preferenze accordate da ciascun commissario con riferimento ai criteri e sub-criteri di valutazione (metodo del confronto a coppie di cui alle linee guida dell'ANAC n. 2/2016, par. IV.) elencati nella sottostante tabella:

CRITERI QUALITATIVI	SUB-CRITERI	SUB-PESI D	SUB-PESI Q	SUB-PESI T	PESI
A - Miglioramento rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo delle caratteristiche architettoniche e funzionali	<b>A - Caratteristiche architettoniche e funzionali.</b> Dovranno essere mantenute le indicazioni tipologiche e tecnologiche degli elementi contenute negli elaborati grafici di progetto e dovranno essere mantenuti come fattori minimi di qualità dell'opera le prescrizioni tecniche e prestazionali descritte nel progetto esecutivo posto a base di gara. La proposta migliorativa redatta dal concorrente in merito alle caratteristiche architettoniche e funzionali delle opere interne di rifinitura della palestra e spogliatoi in oggetto potrà riguardare:				26
	1) <b>Estetica</b> - Dovrà essere indicata la qualità dei materiali in riferimento al valore estetico degli elementi da correlare alla destinazione d'uso dell'immobile;	5			
	2) <b>Resistenza</b> - Dovrà essere indicata la qualità dei materiali e dei sistemi eventualmente utilizzati in variazione, con riferimento alla resistenza meccanica e agli agenti chimici degli elementi, alla resistenza all'usura e stabilità degli elementi, all'attitudine all'integrazione impiantistica;	8			
	3) <b>Igiene</b> - Dovranno essere indicate le caratteristiche prestazionali di pulibilità degli elementi proposti.	5			
	4) <b>Durabilità e Manutenibilità</b> - Dovranno essere indicate le caratteristiche prestazionali di durevolezza, manutenibilità, riparabilità e sostituibilità dei materiali e delle finiture proposte, garantendo comunque uniformità della prestazione complessiva e delle caratteristiche estetiche dell'opera.	8			
B - Miglioramento rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo dell'impiantistica interna	<b>B - Ottimizzazione impiantistica.</b> L'offerta migliorativa potrà riguardare l'implementazione di componenti relativi ai seguenti sistemi: miglioramento della gestione dell'impianto di climatizzazione e di illuminazione anche mediante sistemi di supervisione e controllo. Dovranno essere mantenute, come fattori minimi di qualità dell'opera, le prescrizioni tecniche e prestazionali descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto e nelle altre documentazioni di progetto. Le proposte migliorative tecniche e funzionali delle opere in oggetto potranno riguardare:				25
	1) <b>Risparmio energetico</b> - Dovranno essere fornite indicazioni in merito alle caratteristiche degli eventuali elementi tecnici che si intendono adottare per la riduzione dei consumi;	12			
	2) <b>Installazione e manutenzione</b> - Dovranno essere fornite indicazioni sulle caratteristiche prestazionali di installazione, manutenzione, facilità di smontaggio e rimontaggio dei component proposti;	6			
	3) <b>Affidabilità e resistenza all'usura</b> - Dovranno essere fornite indicazioni sulle caratteristiche prestazionali di durevolezza, affidabilità e resistenza all'usura dei materiali eventualmente proposti.	7			

<p>C - Miglioramento rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo nella fornitura e posa in opera delle dotazioni, attrezzature ed elementi di arredo per l'allestimento interno della palestra</p>	<p><b>C - Miglioramento delle dotazioni e degli arredi.</b> La valutazione della commissione verterà sulla qualità e tipologia degli elementi di arredo ed attrezzature offerte.</p>	<p>12</p>			<p>12</p>
<p>D - Aspetti qualificanti l'esecuzione dei lavori</p>	<p><b>D - Aspetti qualificanti l'esecuzione dei lavori.</b> Organizzazione del cantiere che preveda soluzioni tecniche e modalità esecutive delle diverse categorie di lavorazioni previste in progetto ed migliorative proposte, ai fini del rispetto dei tempi previsti, della sicurezza dei lavoratori, alla mitigazione del loro impatto sul contesto ambientale ed urbano; in relazione alla organizzazione di cantiere prevista dal concorrente saranno considerati:</p>				
<p>D - Aspetti qualificanti l'esecuzione dei lavori</p>	<p><b>1) Struttura Organizzativa</b> – Idoneità ed adeguatezza della struttura organizzativa ed operativa che il concorrente intende adottare per la gestione dell'appalto ai fini del rispetto dei tempi previsti, della sicurezza dei lavoratori, della mitigazione del loro impatto sul contesto ambientale ed urbano;</p>	<p>9</p>			<p>12</p>
	<p><b>2) Cronoprogramma</b> – Cronoprogramma delle fasi lavorative che deve prevedere una offerta temporale migliorativa rispetto a quella prevista nel progetto, essa non può comunque essere inferiori a 150 giorni e superiori al tempo previsto dal CSA (180 giorni), pena il conseguimento di un punteggio nullo nell'ambito del sub criterio.</p>			<p>3</p>	

<p>E – Capacità di applicazione di misure per la gestione ambientale</p>	<p>Dimostrato attraverso la Registrazione EMAS rilasciata dal Comitato Interministeriale per l'Ecolabel e l'Ecoaudit - Sezione EMAS Italia oppure tramite la Certificazione ambientale ISO 14001 rilasciata da Enti di certificazione accreditati, unitamente all'impegno, in caso di aggiudicazione, di mantenere detta certificazione per tutta la durata dell'appalto.</p> <p>Nel caso il concorrente sia un R.T.I., il coefficiente pari ad 1 sarà riconosciuto solo se tutti i componenti il raggruppamento dimostrano la certificazione, diversamente sarà così quantificato: 0,5 nel caso in cui la capogruppo dimostri il possesso della certificazione; un ulteriore 0,5 in proporzione al numero di mandanti in possesso della certificazione rispetto al numero totale di mandanti (= 0,5 x n. mandanti con certificazione /n. mandanti totale del soggetto con idoneità plurisoggettiva).</p> <p>(N.B.: In caso di consorzi ordinari o GEIE si applicherà lo stesso metodo di punteggio di cui sopra avendo riferimento ai ruoli che le imprese del consorzio e o del GEIE rivestono all'interno degli stessi, in termini di equivalenza con le figure delle capogruppo o delle mandanti delle RTI).</p> <p>Nel caso di operatori economici di cui all'art. 45, lett. b) e c) del Codice, (consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane, nonché consorzi stabili), per l'attribuzione del punteggio, si rimanda a quanto specificato in calce alla presente tabella.</p>			5	5
<p>F – Capacità di applicazione di misure per la gestione della salute e sicurezza sul lavoro</p>	<p>Dimostrato attraverso Certificazione BS OHSAS 18001 rilasciata da Enti di certificazione accreditati, unitamente all'impegno, in caso di aggiudicazione, di mantenere detta certificazione per tutta la durata dell'appalto.</p> <p>Nel caso il concorrente sia un R.T.I., il coefficiente pari ad 1 sarà riconosciuto solo se tutti i componenti il raggruppamento dimostrano la certificazione, diversamente sarà così quantificato: 0,5 nel caso in cui la capogruppo dimostri il possesso della certificazione; un ulteriore 0,5 in proporzione al numero di mandanti in possesso della certificazione rispetto al numero totale di mandanti (= 0,5 x n. mandanti con certificazione /n. mandanti totale del soggetto con idoneità plurisoggettiva).</p> <p>(N.B.: In caso di consorzi ordinari o GEIE si applicherà lo stesso metodo di punteggio di cui sopra avendo riferimento ai ruoli che le imprese del consorzio e o del GEIE rivestono all'interno degli stessi, in termini di equivalenza con le figure delle capogruppo o delle mandanti delle RTI).</p> <p>Nel caso di operatori economici di cui all'art. 45, lett. b) e c) del Codice, (consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane, nonché consorzi stabili), per l'attribuzione del punteggio, si rimanda a quanto specificato in calce alla presente tabella.</p>			5	5

G – Rating di legalità	<p>Dimostrato attraverso la presentazione di Certificazione di un Sistema di Gestione per la Prevenzione della Corruzione conforme allo standard ISO 37001:2016 rilasciata da Enti di certificazione accreditati, unitamente all'impegno, in caso di aggiudicazione, di mantenere detta certificazione per tutta la durata dell'appalto. Nel caso il concorrente sia un R.T.I., il coefficiente pari ad 1 sarà riconosciuto solo se tutti i componenti il raggruppamento dimostrano la certificazione, diversamente sarà così quantificato:  0,5 nel caso in cui la capogruppo dimostri il possesso della certificazione;  un ulteriore 0,5 in proporzione al numero di mandanti in possesso della certificazione rispetto al numero totale di mandanti (= 0,5 x n. mandanti con certificazione /n. mandanti totale del soggetto con idoneità plurisoggettiva).</p> <p>(N.B.: In caso di consorzi ordinari o GEIE si applicherà lo stesso metodo di punteggio di cui sopra avendo riferimento ai ruoli che le imprese del consorzio e o del GEIE rivestono all'interno degli stessi, in termini di equivalenza con le figure delle capogruppo o delle mandanti delle RTI).</p> <p>Nel caso di operatori economici di cui all'art. 45, lett. b) e c) del Codice, (consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane, nonché consorzi stabili), per l'attribuzione del punteggio, si rimanda a quanto specificato in calce alla presente tabella.</p>				5	5
<b>PUNTEGGIO MASSIMO</b>	<b>TOTALE OFFERTA TECNICA E TEMPORALE</b>	<b>72</b>	<b>15</b>	<b>3</b>	<b>90</b>	

Per quanto riguarda gli elementi relativi ai criteri di valutazione E – F - G, il relativo punteggio sarà assegnato:

- per gli operatori economici monosoggettivi, automaticamente, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto;
- per gli operatori economici plurisoggettivi, in base alla formula matematica indicata nella tabella dei criteri di valutazione sopra riportata.

N.B.:

Relativamente ai sub-criteri di valutazione "E - Capacità di applicazione misure per la gestione ambientale", "F - Capacità di applicazione misure per la gestione della salute e sicurezza sul lavoro" - "G – Rating di legalità", di cui sopra, si puntualizza che le registrazioni/certificazioni richieste, unitamente alla formalizzazione dell'impegno al mantenimento delle stesse per tutta la durata dell'appalto nel caso di aggiudicazione, qualora il concorrente sia un operatore economico di cui all'art. 45, lett. b) e c) del Codice, (consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane, nonché consorzi stabili) devono essere possedute o dal consorzio stesso oppure da tutte le consorziate indicate per l'esecuzione.

Inoltre l'operatore economico, nel caso in cui la certificazione sia posseduta da tutte le consorziate indicate, assume l'obbligo di non modificare in sede di esecuzione i consorziati indicati se non tramite individuazione di altri consorziati dotati delle medesime certificazioni/registrazioni possedute da quelli indicati in sede di offerta.

Si evidenzia che:

- nel caso di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane (art. 45, comma 2, lett. b) e di consorzi stabili (art. 45 comma 2, lett. c), se il consorzio stesso oppure tutte le consorziate indicate, attesteranno il possesso delle certificazioni valutabili, la commissione attribuirà il punteggio pieno previsto dal criterio.
- qualora invece, relativamente al criterio, né il consorzio, né le consorziate indicate siano in possesso della/e certificazione/i valutabile/i, la commissione attribuirà un punteggio pari a 0 (zero) per il criterio per il quale non risulti dimostrato il possesso della relativa certificazione da parte del consorzio o di tutte

le consorziate indicate per l'esecuzione. Non verranno attribuiti punteggi intermedi.

L'offerta migliorativa dovrà rispettare i criteri ambientali minimi applicabili alle singole parti di cui la stessa si compone. Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista **una soglia minima di sbarramento pari a 60 punti**. Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua, nella valutazione dell'offerta tecnica, un punteggio inferiore alla predetta soglia.

## 18.2. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

Come indicato nelle linee guida dell'ANAC n. 2/2016, a ciascuno degli elementi qualitativi indicati nella tabella di cui al punto 18.1 è assegnato un punteggio determinato sulla base di coefficienti determinati tramite il confronto a coppie tra le offerte presentate, da parte di ciascun commissario di gara. Ciascun commissario confronta l'offerta di ogni concorrente indicando quale offerta preferisce e il grado di preferenza, variabile tra 1 e 6 (1 - nessuna preferenza; 2 - preferenza minima; 3 - preferenza piccola; 4 - preferenza media; 5 - preferenza grande; 6. preferenza massima).

Viene costruita una matrice, con un numero di righe e di colonne pari al numero dei concorrenti meno uno, come nell'esempio sottostante nel quale le lettere individuano i singoli concorrenti; in ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

	B	C	D	E	F	N
A						
	B					
		C				
			D			
				E		
					...	
						N-1

Al termine dei confronti si sommano i punteggi di ciascun concorrente (per i casi in cui vi è una preferenza) ottenendo i punteggi attribuiti da ciascun commissario. I punteggi così ottenuti sono trasformati in coefficienti variabili tra zero e uno sulla base del seguente metodo: si calcola la media dei punteggi ottenuti per ciascun concorrente, si attribuisce il coefficiente uno al concorrente che ha ottenuto il valore medio più elevato e si riparametrano gli altri coefficienti di conseguenza;

È attribuito il coefficiente "zero" con conseguente mancata attribuzione dei relativi punteggi: a tutti gli elementi in relazione ai quali non sia stata presentata dal concorrente alcuna proposta migliorativa

È prevista una **soglia minima di sbarramento pari a 60 punti rispetto al punteggio complessivo ottenuto dalla valutazione dell'offerta tecnica**, al di sotto della quale, non si procederà alla valutazione dell'offerta economica. Non è richiesto tuttavia ai singoli criteri il raggiungimento di un coefficiente o di un punteggio minimo.

Anche nel caso nessuna offerta ottenga, come punteggio totale per l'intera offerta tecnica, il valore massimo della somma prevista dal disciplinare di gara per tutti i criteri della predetta offerta tecnica, non è effettuata alcuna riparametrazione. del metodo.

## 18.3. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Quanto all'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente formula "non lineare", secondo quanto indicato nelle Linee guida ANAC n. 2 del 2016, aggiornate con delibera n. 424/2018, par. VI:

$$P_i = P_e * (R_i / R_{max}) \alpha$$

in cui:

$P_e$  = Punteggio massimo dell'offerta economica (10 punti)

$P_i$  = punteggio attribuito all'offerta economica del concorrente i-esimo;

$R_i$  = ribasso offerto dal concorrente i-esimo;  $R_{max}$  = ribasso dell'offerta più conveniente; coefficiente  $\alpha = 0,5$

#### **18.4. METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI**

La commissione una volta attribuiti i punteggi relativi ai criteri qualitativi (offerta tecnica) e quantitativi (offerta economica) procederà poi in relazione a ciascuna offerta, alla sommatoria dei punteggi, con il metodo Aggregativo compensatore secondo quanto indicato nelle linee guida dell'ANAC n. 2/2016, aggiornate con delibera n. 424/2018, par. VI.

### **19. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA E VERIFICA**

#### **DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

La prima seduta pubblica avrà luogo il giorno **30 settembre 2021** alle ore **9:30** presso il **Comune di Isernia - Area Tecnica - Piazza Michelangelo** e vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno pubblicate sul sito dell'Ente all'indirizzo di cui al paragrafo 2., almeno 1 (un) giorno prima della data fissata.

Le date delle successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti a mezzo piattaforma telematica "Portale Appalti". Le stesse saranno pubblicate sul sito <http://comuneisernia.asitechspa.it/> nella sezione "Atti Amministrativi - Portale Appalti".

Il seggio di gara procederà, nella prima seduta pubblica, a verificare il tempestivo deposito e l'integrità dei plichi inviati dai concorrenti e, una volta aperti, a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata.

Successivamente il seggio di gara procederà a:

- a) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- b) attivare, se ritenuto opportuno, la procedura di soccorso istruttorio;
- c) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- d) adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del Codice.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

La stazione appaltante procede alla suddetta verifica in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive (DGUE e altre dichiarazioni integrative), rese dai concorrenti in merito al possesso dei requisiti generali e speciali.

Tale verifica avverrà, ai sensi degli artt. 81 e 216, comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ANAC, con le modalità di cui alla delibera n. 157/2016.

### **20. COMMISSIONE GIUDICATRICE**

La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 77, comma 9, del Codice. A tal fine i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla stazione appaltante.

La stazione appaltante pubblica, sul profilo di committente, nella sezione "amministrazione trasparente" la composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del Codice.

### **21. APERTURA E VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA ED ECONOMICA**

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, la commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procederà all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente disciplinare.

In una o più sedute riservate la commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel presente disciplinare al punto 18.1

Successivamente, in seduta pubblica, la commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, darà atto delle eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Nella medesima seduta, o in una seduta pubblica successiva, la commissione procederà all'apertura della busta contenente l'offerta economica e quindi alla relativa valutazione, che potrà avvenire anche in successiva seduta riservata.

La stazione appaltante procederà dunque all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria, ai sensi dell'art. 95, comma 9 del Codice.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, in seduta pubblica, redige la graduatoria e procede ai sensi di quanto previsto al punto 23.

Qualora individui offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 3 del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, la commissione, chiude la seduta pubblica dando comunicazione al RUP, che procederà secondo quanto indicato al successivo punto 22.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, la commissione procederà, sempre, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. b) del Codice – a rilevare i casi di esclusione per:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nelle buste A e B;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. a) del Codice, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche;
- presentazione di offerte inammissibili, ai sensi dell'art. 59, comma 4 lett. a) e c) del Codice, in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara.

## **22. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE.**

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della commissione giudicatrice, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a cinque giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, con il supporto della commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3 lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili e procede ai sensi del successivo articolo 23.

## **23. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO**

La proposta di aggiudicazione è formulata dalla commissione giudicatrice in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta. Con tale adempimento la commissione chiude le operazioni di gara e trasmette al RUP tutti gli atti e documenti ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale di cui all'articolo 22, la proposta di aggiudicazione è formulata dal RUP al termine del relativo procedimento.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice. Prima dell'aggiudicazione, il R.U.P. della stazione appaltante procede a:

- 1) richiedere, ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice, al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto i documenti di cui all'art. 86, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice. L'acquisizione dei suddetti documenti avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass;
- 2) richiedere - laddove non sia stata effettuata la verifica di congruità dell'offerta - i documenti necessari alla verifica di cui all'articolo 97, comma 5, lett. d) del Codice;
- 3) verificare, ai sensi dell'art. 95, comma 10, il rispetto dei minimi salariali retributivi di cui al sopra citato art. 97, comma 5, lett. d);

La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, aggiudica l'appalto.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'articolo 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui al precedente n. 1).

In caso di esito negativo delle verifiche, ovvero di mancata comprova dei requisiti, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione ed alla segnalazione all'ANAC. La stazione appaltante procederà, con le modalità sopra indicate, nei confronti del secondo graduato. Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a quest'ultimo, la stazione appaltante procederà, con le medesime modalità sopra citate, scorrendo la graduatoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia (d.lgs. 159/2011 c.d. Codice antimafia). Qualora la stazione appaltante proceda ai sensi degli articoli 88 comma 4-bis, e 92 comma 3 del d.lgs. 159/2011, recederà dal contratto laddove si verificano le circostanze di cui agli articoli 88, commi 4-bis e 4-ter e 92 commi 3 e 4 del citato decreto.

Il contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 9, del Codice, non può essere stipulato prima di 35 giorni (stand - still) dall'invio dell'ultima delle suddette comunicazioni di aggiudicazione intervenute ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a).

La stipula ha luogo, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del Codice, entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

Il contratto è stipulato in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficio Rogante. L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'art. 105, comma 3, lett. c bis) del Codice.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario presenta la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario trasmette alla stazione appaltante copia autentica ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000 della polizza di responsabilità civile professionale prevista dall'art. 24, comma 4 del Codice.

In alternativa, l'aggiudicatario trasmette copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà essere attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005).

Ogni successiva variazione alla citata polizza deve essere comunicata alla stazione appaltante ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 7 agosto 2012 n. 137.

La polizza si estende anche alla copertura dei danni causati da collaboratori, dipendenti e praticanti.

La polizza, oltre ai rischi di cui all'art. 106, commi 9 e 10 del Codice, copre anche i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo che possano determinare a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136. Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Nei casi di cui all'art. 110, comma 1 del Codice la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'incarico o per il completamento del servizio.

Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del D.M. 2 dicembre 2016 (GU 25/01/2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. L'importo presunto delle spese di pubblicazione è pari ad € 3.000,00. La stazione appaltante comunicherà all'aggiudicatario l'importo effettivo delle suddette spese, fornendone i giustificativi, nonché le relative modalità di pagamento.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto. Sono parimenti a carico dell'aggiudicatario i diritti di rogito spettanti all'ente.

#### **24. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Isernia, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri. ex art 209 del Codice.

#### **25. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (UE) 2016/679, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

Isernia, li 13 agosto 2021

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA  
Ing. Pietro Salomone